

## ภาคผนวก ก

หนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1009.5/14240 ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2557



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๕ ๒ ๕ ๐



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพินิจวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท  
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๗

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Park Ramintra Condo

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แนนเซอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทส ๑๐๐๙.๕/๙๒๐๗  
ลงวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๕๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด (เดิมชื่อบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด) ที่ J&N 2988 ลงวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๕๗
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Park Ramintra Condo ของ บริษัท แนนเซอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน


ตามหนังสือที่อ้างถึงสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๕๔/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Park Ramintra Condo ของบริษัท แนนเซอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยรามอินทรา ๔๗ ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๒-๑-๑๔๒ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคาร Clubhouse สูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยทั้งหมดจำนวน ๒๐๖ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด (เดิมชื่อบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด) ผู้ได้รับมอบอำนาจจากของบริษัท แนนเซอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๔/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Park Ramintra Condo ของบริษัท แนนเซอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) โดยให้ บริษัท แนนเซอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม เงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่ง ที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำ รายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่ เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด เพื่อดำเนินการ ต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

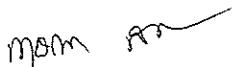


(นายเกษมสันต์ จิณณวาโส)

เลขาธิการ

สำเนาถูกต้อง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



(นางกฤษณา สงวนทรัพย์ศิริ)

เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๓

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔



บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

10/2 ซอยรามคำแหง 30/1 แขวง 2 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10120  
โทร. 0-2732-1884, 0-2732-3973 โทรสาร. 0-2732-9632

สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 15260 วันที่ 29 ก.ย. 2557
เวลา 10:40 น.

ที่ J&N 2988

29 กันยายน 2557

เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2

โครงการ Park Ramintra Condo

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

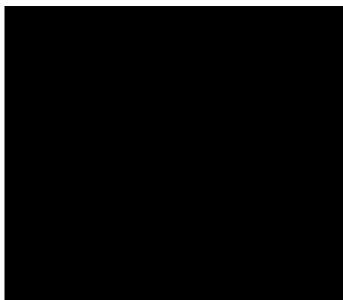
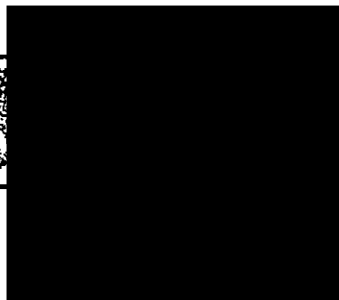
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2

จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท บริษัท แมสเซอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Park Ramintra Condo ตั้งอยู่ซอยรามอินทรา 47 ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร เพื่อเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบ

บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2 ดังกล่าวแล้วเสร็จ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย จึงขอส่งรายงานดังกล่าว เพื่อการพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



PIA 4 86

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ Park Ramintra Condo

ของบริษัท แชนเซอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Park Ramintra Condo ของบริษัท แชนเซอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ซอยรามอินทรา 47 ถนนรามอินทราแขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-14.2 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร Clubhouse สูง 1 ชั้น มีห้องชุดพักอาศัยทั้งหมดจำนวน 206 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Park Ramintra Condo ของบริษัท แชนเซอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังกล่าว

เดือนพฤศจิกายน 25

(น

ผู้

บริษัท แชนเซอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน)

NATURAL PA  
Inspired by nature

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด  
..... เดือนพฤศจิกายน

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุมัติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เดือนพฤศจิกายน

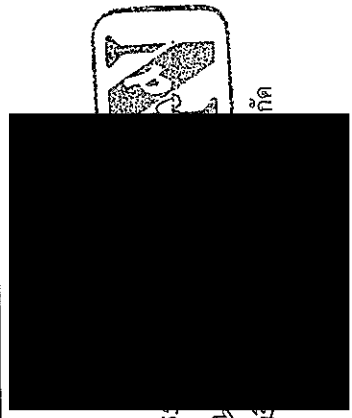
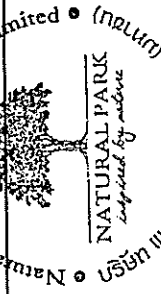
บริษัท แนเชอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน)

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 2

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศและธรณีวิทยา	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเดิมมีสภาพเป็นพื้นที่รกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์ จะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 1,129.0 ตร.ม. และอาคาร Clubhouse สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 133.0 ตร.ม. พื้นที่อาคารปกคลุมดินคิดเป็นร้อยละ 34.51 ของพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ พื้นที่ว่างรอบอาคาร ได้จัดภูมิทัศน์ เพื่อเป็นพื้นที่สีเขียว 696.10 ตร.ม. (พื้นที่สำหรับปลูกไม้ยืนต้น 565.0 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 98.30 ตร.ม. พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 32.80 ตร.ม.) ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 696.10 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้น 565.0 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 98.30 ตร.ม. และพื้นที่ไม้พุ่ม 32.80 ตร.ม.	- ตรวจสอบและดูแล ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.2 คุณภาพอากาศ/เสียง - คุณภาพอากาศ	- โครงการออกแบบให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 72 คัน โดยจัดให้มีที่จอดรถนอกอาคาร จำนวน 60 คัน และที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร จำนวน 12 คัน ซึ่งมีการระบายอากาศแบบธรรมชาติ รูปที่ 3 สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันโดยรอบโครงการ	- กำหนดเป็นกฎระเบียบสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการให้ขยับยานพาหนะภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วและสิ้นสุดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการกระจายของฝุ่นบริเวณถนน	- ตรวจสอบและดูแล ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ



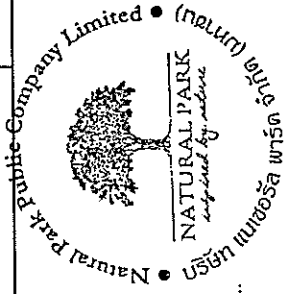
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย.....)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท .....

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
ผู้ชำนาญการ .....

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- คุณภาพอากาศ (ต่อ)	รูปที่ 4 แสดงผังบริเวณ โครงการและถนนสาธารณะบริเวณ โดยรอบ โครงการ  - การระบายมลพิษทางอากาศบริเวณที่จอดรถ สำหรับรถยนต์ที่ใช้ น้ำมันเบนซินขนาดเล็ก จากการประมาณค่าสัมประสิทธิ์ตัวคูณ การปล่อยสารพิษแต่ละชนิดสำหรับรถยนต์ ดังนี้  * ค่าความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นจากท่อ ไอเสียรถยนต์มีค่า 0.0026 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัด เท่ากับ 0.0741 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันจะมีปริมาณค่อนข้างต่ำ 0.0767 มก./ลบ.ม. และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมาย กำหนด 0.32 มก./ลบ.ม.  * ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดจากท่อ ไอเสียรถยนต์ 0.097 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 1.5 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณเท่ากับ 1.597 มก./ลบ.ม. และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 34.20 มก./ลบ.ม.  * ฟุ้งละอองรวม ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ เท่ากับ 0.0001 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 0.090 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันจะมีปริมาณค่อนข้างต่ำ 0.0901 มก./ลบ.ม. และ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.33 มก./ลบ.ม.	- กำหนดเป็นกฎระเบียบให้รถทุกคันที่จอดในพื้นที่จอดรถต้อง ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง และติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายใน บริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็น ได้อย่างเด่นชัดและทั่วถึง  - จัดให้มีต้นชะลอความเร็วเพื่อชะลอความเร็วของรถภายใน โครงการ ทุกๆ ระยะ 100 เมตร หรือให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัย ด้านการจราจรในชุมชน  - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยการฉีดล้างถนนเป็น ประจำทุกวันในกรณี ไม้ใช้หญ้า ถ้าเป็นช่วงฤดูฝน ให้ฉีดล้าง ถนนเมื่อฝน ไม้ตกหรือเกิดฝุ่นละออง  - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 696.10 ตร.ม. โดยเป็น พื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้น 565.0 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 98.30 ตร.ม. และพื้นที่ปลูก ไม้พุ่ม 32.80 ตร.ม. เพื่อป้องกัน ไม้ให้เกิดฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ของ โครงการ  - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของ โครงการ ให้สมบูรณ์ อย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ และต้นหญ้า หากพบว่าไม้ต้น ไม้ที่เสียหาย หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่โครงการ

เดือนพฤศจิกายน 2557 (น  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษั



เดือนพฤศจิกายน 25  
ผู้ชำนาญการ

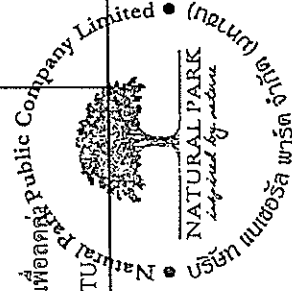
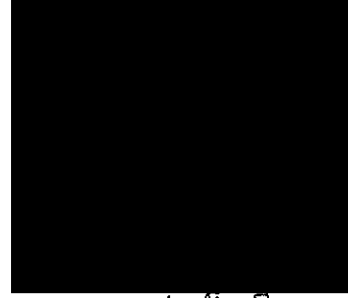


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>* ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ เท่ากับ 0.0001 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 0.046 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันจะมีปริมาณค่อนข้างต่ำ 0.0461 มก./ลบ.ม. และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.12 มก./ลบ.ม.</p> <p>* สารประกอบไฮโดรคาร์บอน ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์เท่ากับ 0.017 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 2.08 มก.ลบ.ม. เมื่อรวมกันจะมีค่าเท่ากับ 2.097 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ก๊าซคาร์บอน ไดออกไซด์เป็นก๊าซที่พืชนำไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสง โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ให้ใหญ่บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร จำนวน 40 ต้น สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอน ไดออกไซด์ 94,000 กรัม/ชม.</p> <p>- การลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ เนื่องจากการเปิดเครื่องปรับอากาศเป็นการถ่ายเทความร้อนของอากาศสู่บรรยากาศภายนอก โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งกำหนดให้ไม่น้อยกว่า 1 ต้น มีประสิทธิภาพในการคายน้ำ เพื่อลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศประมาณ 12,000 BTU ดังนั้น ต้นไม้ที่โครงการปลูกจำนวน 40 ต้น สามารถคายน้ำเพื่อลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศได้ 480,000 BTU</p>		

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้รับผิดชอบงาน บริษัท แ

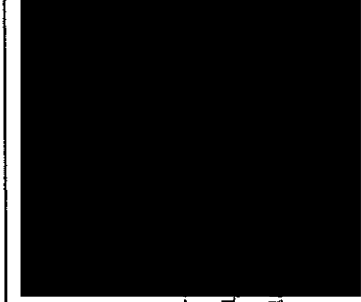
เดือนพฤศจิกายน 2557 ..  
(นาย)  
ผู้อำนวยการบริษัท





ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อดังสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	น้ำเสียจากระบบบำบัดของโครงการ	<p>สูง 2.14 เมตร) จำนวน 1 ถึง (รูปที่ 6)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นประมาณ 1,683.0 ลิตร/วัน จะกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation ออกแบบเดินดินเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนผ่านลงบ่อดินขนาดกว้าง 1.0 เมตร ยาว 1.0 เมตร ลึก 1.0 เมตร จำนวน 2 บ่อในแต่ละบ่อใส่ปุ๋ยหมัก ซึ่งจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในปุ๋ยหมักจะสามารถปรับตัวเพื่อย่อยสลายก๊าซมีเทน (รูปที่ 6)</li> <li>- จัดให้มีบ่อปรับสภาพน้ำเสียก่อนปล่อยขนาด 111.74 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด (รูปที่ 7)</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ รวมทั้งจัดให้มีการอบรม หรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบฯ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา</li> <li>- ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้แบบเดิมดินในพื้นที่สีเขียว เพื่อให้ผู้ใช้พิกอาศัยภายในโครงการไปสัมผัสกับน้ำทิ้งโดยตรง (รูปที่ 8)</li> </ul>	<p>Coliform Bacteria</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกเดือนต่อระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และบันทึกข้อมูลตามแบบ ทศ.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น เป็นเวลา 2 ปี</li> <li>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตามแบบ ทศ.2 และเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตนางเอน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</li> </ul>



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

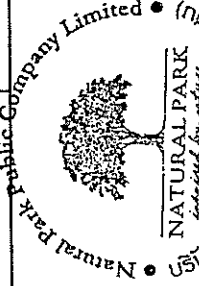
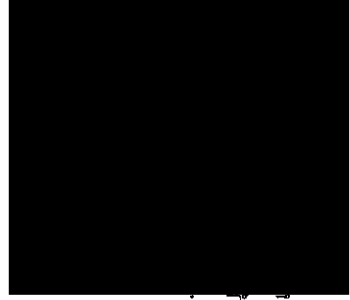


เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้อำนวยการ บริษัท



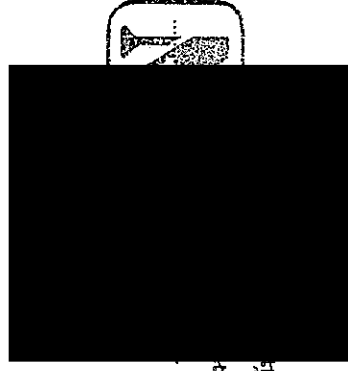
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสียและดำเนินการตรวจวัดค่าพลังงานไฟฟ้าจากมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสียทุกครั้งที่ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำ</li> </ul>	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วยพื้นที่ที่พำนักชุมชน และพื้นที่ที่รกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์ การนำพื้นที่รกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์มาพัฒนาเป็นที่พักอาศัยซึ่งเป็นอาคาร สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร Clubhouse สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ร้อยละ 34.51 ของพื้นที่โครงการ) รวมทั้งโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 696.10 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 565.0 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 98.30 ตร.ม. และไม้พุ่ม 32.80 ตร.ม.) นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะถูกบำบัดให้ได้ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น การดำเนินงานโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพอย่างมีนัยสำคัญ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</li> <li>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 696.10 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 565.0 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 98.30 ตร.ม. และพื้นที่ไม้พุ่ม 32.80 ตร.ม.</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา</li> </ul>	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 ความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ที่ดินของพื้นที่โดยรอบโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่พักอาศัย พื้นที่พำนักชุมชน และพื้นที่รกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์สำหรับสถานศึกษาและสถานสถานที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงโครงการ คือ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ไม่น้อยกว่า 696.10 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร ประกอบด้วยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 565.0 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 98.30 ตร.ม. และไม้พุ่ม 32.30 ตร.ม.</li> </ul>	



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้อำนวยการบริษัท



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 ความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ที่ดินของพื้นที่โดยรอบโครงการ (ต่อ)	<p>โรงเรียนพัฒนาการศึกษา ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ 458 เมตร และเสถียรธรรมสถาน ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ 526 เมตร</p> <p>- อัตราส่วนพื้นที่ที่ใช้สอยภายในอาคารรวมต่อพื้นที่แปลงที่ดิน 2.41:1 (ไม่เกิน 3:1) ร้อยละของพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่แปลงที่ดิน 34.51 และอัตราส่วนพื้นที่ที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม เท่ากับ 27.14 (ไม่น้อยกว่าร้อยละสิบ)</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 606.10 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้น 565.0 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 98.30 ตร.ม. และพื้นที่ไม่พุ่ม 32.80 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการ 1.03:1</p> <p>- ความหนาแน่นของประชากรต่อพื้นที่ ปัจจุบันเขตบางเขน มีพื้นที่รับผิดชอบ 37.28 ตร.กม. หรือ 23,300 ไร่ ความหนาแน่นของประชากรต่อพื้นที่ เท่ากับ 8.18 คน/ไร่ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่โครงการ จำนวน 677 คน ทำให้ประชากรในเขตบางเขน เพิ่มขึ้นเป็น 191,221 คน ความหนาแน่นของประชากรจะเพิ่มขึ้นเป็น 8.20 คน/ไร่ ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการดำเนินงานของโครงการจะทำให้ความหนาแน่นของประชากร</p>	<p>เพื่อลดมุมมองของตัวอาคารจากภายนอก โครงการและเพิ่มทัศนียภาพที่ดีแก่โครงการ</p> <p>- ออกแบบและดำเนินการให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่างๆ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>* กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>* ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง การควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>* กฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518</p> <p>* ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภทริมถนนอินทพรและถนนสุวินทวงศ์ทั้งสองฟากในท้องที่แขวงอนุสาวรีย์ แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน แขวงจรัญบัวเขตลาดพร้าว แขวงคลองกุ่ม แขวงคันนายาว เขตมีนบุรี และแขวงบางชัน แขวงมีนบุรี แขวงแสนสอย เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2534</p>	



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นาย

ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557 .

(นาง

ผู้อำนวยการ บริษัท

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 ความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ที่ดินของพื้นที่โดยรอบโครงการ (ต่อ)	เปลี่ยนแปลงไปเพียงเล็กน้อย เมื่อเปรียบเทียบกับปัจจุบัน (เพิ่มขึ้นเพียง 0.02 คน/ไร่) อันจะก่อให้เกิดผลกระทบในภาพรวมต่อวิถีของประชาชนในระดับต่ำ		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการปริมาณจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 72 คัน/วัน หรือ 72 PCU-คัน/วัน เมื่อประเมินสภาพจราจร พบว่าสภาพการจราจรบนถนนรามอินทรา (มุ่งหน้าไปมีนบุรี) ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีโครงการ 0.44, 0.37, 0.62 เพิ่มขึ้นเป็น 0.48, 0.40, 0.65 ซึ่งมีสภาพจราจรคล่องตัวพอใช้ได้ถึงดี และในวันหยุดค่า V/C ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.40, 0.36, 0.55 เพิ่มขึ้นเป็น 0.44, 0.40, 0.59 ซึ่งมีสภาพจราจรคล่องตัวพอใช้ได้ถึงดี</p> <p>ถนนรามอินทรา (มุ่งหน้าไปหลักสี่) ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีโครงการ 0.34, 0.38, 0.54 เพิ่มขึ้นเป็น 0.38, 0.42, 0.58 ซึ่งมีสภาพจราจรคล่องตัวพอใช้ได้ถึงดี และในวันหยุดค่า V/C ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.25, 0.32, 0.47 เพิ่มขึ้นเป็น 0.28, 0.36, 0.51 ซึ่งมีสภาพจราจรคล่องตัวถึงดีมาก</p> <p>ถนนวัชรพล ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงก่อนมีโครงการ 0.20, 0.17, 0.27 เพิ่มขึ้นเป็น 0.28, 0.25, 0.35 ซึ่งมีสภาพจราจรคล่องตัวถึงดีมาก และในวันหยุดค่า V/C ratio เปลี่ยนแปลง</p>	<p>- คิดตั้งป้ายสัญญาณจราจรเตือนเพิ่มเติมทั้งที่บริเวณทางเข้า – ออกโครงการ และบริเวณทางแยกถนนรามอินทรา – ถนนวัชรพล เพื่อเป็นการเตือนและบังคับให้ผู้ใช้รถใช้ถนนปฏิบัติตามกฎจราจรทั้งนี้ดำเนินการติดตั้งก่อนเริ่มก่อสร้าง</p> <p>- ถนนวัชรพล – ถนนรามอินทรา และเสาจราจรเพิ่มเติมบริเวณทางแยกถนนวัชรพล – ถนนรามอินทรา เพื่อลดขนาดช่องจราจรให้เหมาะสมต่อการขับขี และลดปัญหาอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการที่มีผู้ลัดคิวและแสดงอาการออกสู่ถนนรามอินทรา รวมทั้งติดตั้งคันชะลอความเร็วเพิ่มเติมทั้งนี้ให้ดำเนินการติดตั้งก่อนเริ่มก่อสร้าง</p> <p>- คิดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ โดยไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถเคลื่อนตัวได้อย่างดี และปลอดภัย</p> <p>- คิดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งจัดให้มีที่กั้นถนน เพื่อชะลอความเร็ว</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และอุปกรณ์แสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการให้อยู่สภาพที่สามารถมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

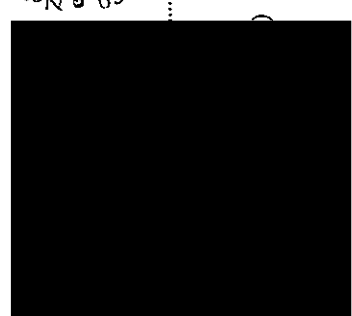
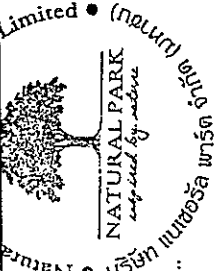


เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นายบุรี  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท แก...

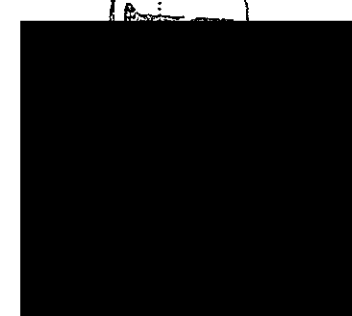
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นางสาว  
ผู้อำนวยการ บริษัท แก...

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<p>จาก 0.24, 0.20, 0.27 เพิ่มขึ้น 0.32, 0.28, 0.35 ซึ่งมีสภาพจราจร คล่องตัวดีมาก</p> <p>- ผลกระทบที่อาจเกิดจากการเดินทางเข้า - ออก โครงการต่อ การตัดกระแสนการจราจรบนถนนสาธารณะ (เชื่อมระหว่าง ถนนรามอินทรา กับซอยรามอินทรา 47) พบว่า รถที่จะใช้ถนน ดังกล่าวจะเป็นรถที่เข้า - ออก โครงการเท่านั้นจึงไม่ก่อให้เกิด การตัดกระแสนการจราจร</p> <p>ส่วนผลกระทบที่อาจเกิดจากการเดินทางเข้า-ออก โครงการต่อการ ตัดกระแสนการจราจรบริเวณปากทางเข้าซอยรามอินทรา 47 บริเวณปากทางเข้าถนนวัชรพล และถนนรามอินทรา ซึ่งจากการ ประเมิน พบว่า แต่ละจุดยังมีเวลาที่รถจากโครงการสามารถแทรก เข้ากระแสนการจราจรได้</p> <p>รูปที่ 9 แสดงระบบจราจรและที่จอดรถภายในโครงการ</p>	<p>- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความ คล่องตัวแก่ผู้คนที่โครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเสียค่าใช้จ่าย โครงการ จะลดรอและเตรียมพร้อมก่อนเข้า โครงการ และเมื่อ ถึงขบวนการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจาก โครงการ จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อให้ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรและจราจร โดยเน้นให้ รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว</p> <p>- จัดให้มีป้ายบอก “ขออภัยที่จอดรถเต็ม” หรือป้ายอื่นๆ เตือน เพื่อให้พนักงานรักษาความปลอดภัยใช้สำหรับอำนวยความสะดวก ให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการ เมื่อที่จอดรถเต็ม</p> <p>- กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่ โครงการทราบและจัดให้เป็นบัญชีรายชื่อ เพื่อตรวจสอบความ เพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายใน โครงการ และติด สติกเกอร์รถยนต์ที่ที่พักอาศัยภายใน โครงการ เพื่อช่วยให้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความปลอดภัย และความ สะดวกในการเข้า-ออก โครงการ</p> <p>- โครงการจะต้องแจ้งให้ลูกค้าทราบว่าเมื่อที่จอดรถจำกัด เพื่อเป็น ข้อมูลในการตัดสินใจของลูกค้า</p>	



เดือนพฤศจิกายน 2557 ...  
(นางสาว)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

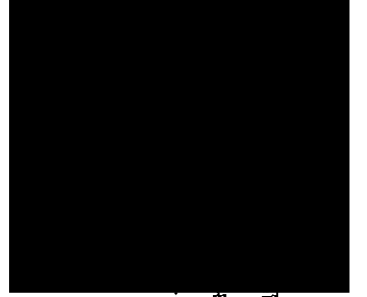
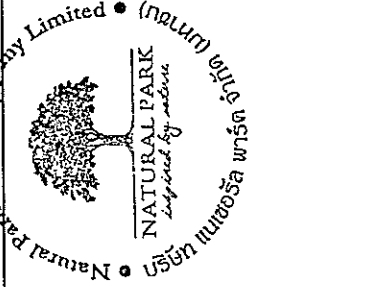


เดือนพฤศจิกายน 2557 ...  
(นางสาว)  
ผู้อำนวยการ บริษัท

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีคันชะลอความเร็ว เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการ ทุกๆ ระยะ 100 เมตร หรือให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัย ด้านการจราจรในชุมชน</li> <li>- จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามารับเพื่ออำนวยความสะดวก</li> </ul>	
3.3 การใช้น้ำ	<p>- ความต้องการใช้น้ำของโครงการทั้งหมด 145.46 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ซึ่งจะใช้น้ำจากโครงการประปา นครหลวง เท่ากับ 140.03 ลบ.ม./วัน โดยโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบในการจ่ายน้ำประปาของการประปานครหลวง</p> <p>สำนักงานประปานครหลวงเขต 1 มีพื้นที่บริการ 103,940 ตร.กม. จำนวนผู้ใช้น้ำ 121,334 ราย น้ำประปาปริมาณ น้ำผลิตจ่าย 72.881 ล้าน ลบ.ม./ปี ปริมาณน้ำจำหน่าย 59,198 ล้าน ลบ.ม./ปี ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบความ ต้องการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงอย่างไม่เป็นนัยสำคัญ นอกจากนี้ อาคารของโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำ ดังนี้</p> <p>ถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถึง ขนาดความจุรวม 108.36 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคาของอาคาร จำนวน 2 ถึง ขนาดความจุรวม 54.0 ลบ.ม. ซึ่งสามารถถักกรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 27 ชม.</p> <p>- จัดให้มีมาตรการณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัดและ/หรือเลือกใช้ถังเก็บน้ำประหยัดน้ำ</p> <p>- จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร สูบน้ำโดยไม่ได้ดึงน้ำใช้มาจาก</p> <p>ท่อประปาของการประปานครหลวงโดยตรง</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบ รักษาท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ หากพบว่ามีจุดชำรุดให้รีบดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขทันที</li> <li>- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 5.43 ลบ.ม./วัน โดยใช้ระบบพ่นน้ำอัตโนมัติทั่วบริเวณพื้นที่สีเขียว เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการสัมผัสน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วโดยตรง</li> <li>- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถึง ขนาดความจุรวม 108.36 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคาของอาคาร จำนวน 2 ถึง ขนาดความจุรวม 54.0 ลบ.ม. ซึ่งสามารถถักกรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 27 ชม.</li> <li>- จัดให้มีมาตรการณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัดและ/หรือเลือกใช้ถังเก็บน้ำประหยัดน้ำ</li> <li>- จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร สูบน้ำโดยไม่ได้ดึงน้ำใช้มาจาก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปาเป็นประจำ เดือนละครั้ง</li> <li>- ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ หากพบเหตุฉุกเฉินให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> </ul>

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย.....)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท .....

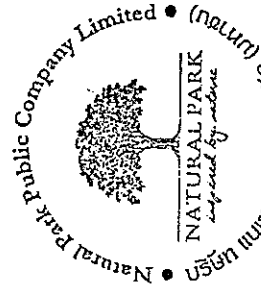


เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นางสาว.....)  
ผู้อำนวยการ บริษัท .....



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในการออกแบบเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัสน้ำ จักโครก และหัวฉีดประหยัสน้ำ</li> <li>- โครงการต้องดำเนินการล้างถังเก็บน้ำได้ดินทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มาจากน้ำ</li> </ul>	
3.4 การใช้ไฟฟ้า	<p>- โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ ในกรณีเกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับ โครงการได้จัดทำการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน รวมทั้งติดตั้ง Emergency Down Light โดยใช้พลังงานสำรองจากแบตเตอรี่ขนาด 12-24 โวลต์ ให้แสงสว่างไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง เพื่อให้สามารถมองเห็น ได้ชัดเจนเมื่อเกิดไฟฟ้าดับ เมื่อระบบไฟฟ้าปกติของการไฟฟ้าขัดข้องและดับลง ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินจะทำงานทันที โดยอัตโนมัติ และเมื่อระบบไฟฟ้าปกติทำงาน ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินจะหยุดทันทีโดยอัตโนมัติ</p> <p>- อาคารของโครงการได้ออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารของโครงการต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</li> <li>- จัดให้มีและติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบ้านน้ำเสียแยกต่างหากจากกิจกรรมอื่นๆ รวมทั้งเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าแสงสว่างอย่างเหมาะสมและประหยัดพลังงาน</li> <li>- รถยนต์ให้ใช้เชื้อเพลิงและพลังงานใน โครงการปฏิบัติตามมาตรฐานอนุรักษ์พลังงาน ซึ่งแยกเป็นส่วนของผู้ก่อสร้างให้ปฏิบัติและโครงการเป็นผู้ปฏิบัติไว้ชัดเจนโดยจัดทำคู่มืออนุรักษ์พลังงาน ดังนี้</li> <li>* ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ก่อสร้าง หน่วยงานสมาคมอาคารแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศย่อยๆ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการ ในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไข โดยทันที</li> <li>- ตรวจสอบเวลาค่าเงิน โคมโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า ตลอดจนเวลาดำเนินการโครงการ</li> </ul>

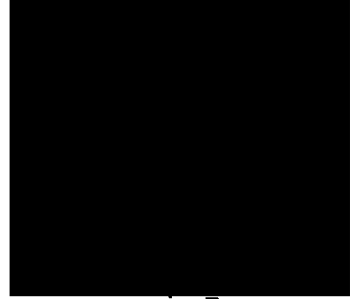
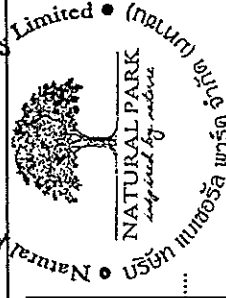


เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท

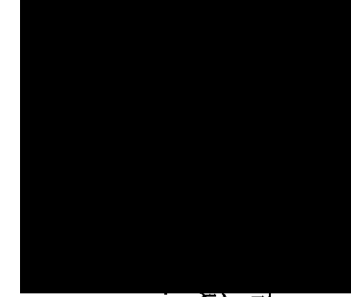
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นางสาว)  
ผู้อำนวยการ บริษัท

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โดยค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (ค่า OTTV ของอาคาร) ในส่วนที่มีการปรับอากาศมีค่าเท่ากับ 29.63 วัตต์/ตร.ม. ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (ค่า RTTV ของอาคาร) ในส่วนที่มีการปรับอากาศมีค่าเท่ากับ 9.60 วัตต์/ตร.ม.	* เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟให้เกิดประโยชน์สูงสุด และประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์ อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 บิลลาสต์ประหยัดไฟคู่กับหลอดฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น * ติดป้ายประชาสัมพันธ์-ลงชั้นเดียว หรือ สองชั้น โดยไม่ใช้ลิฟท์ * กระตุ้นเตือนให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โดยการคิดสัญลักษณ์หรือเครื่องหมายให้ช่วยประหยัดไฟ บริเวณ ใกล้สวิตช์ไฟเพื่อเตือนให้ปิดเมื่อเลิกใช้	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดถนนน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 111.74 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ซึ่งออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีความสกปรกของน้ำ (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด นอกจากนี้ น้ำทิ้งบางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ปริมาณ 5.43 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยรามอินทรา 47 จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำอย่างมีนัยสำคัญ - ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียบางชุดเกิดเหตุขัดข้องไม่สามารถ	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ประสิทธิภาพของระบบฯ ร้อยละ 92.0 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะมีค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ลิตร (รูปที่ 5) - จัดให้มีระบบการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยที่ * ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 60.0 ลบ.ม./วัน (ชุดที่ 1) มีปริมาณอากาศเสีย 10.13 ลบ.ม./วัน การกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ต้องใช้ถัง Contact Bio-Filter (ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.91 เมตร สูง 2.14 เมตร) จำนวน 1 ถึง (รูปที่ 6) * ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 60.0 ลบ.ม./วัน (ชุดที่ 2) มีปริมาณ	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งนี้ * น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย: จุด A-1, B-1 บ่อเกอะ (Solid Separation Tank) * น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย : ที่จุด A-1, B-2 บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) * จุด C บ่อตรวจสภาพน้ำก่อนปล่อย ก่อนระบายออกจากโครงการ - พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable



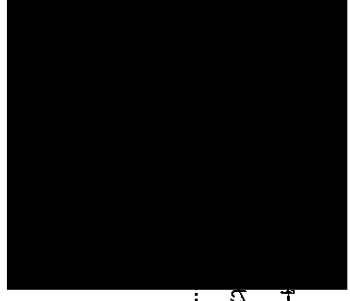
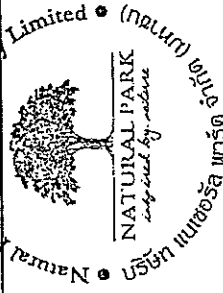
เดือนพฤศจิกายน 2557 ....  
(นาย  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท



เดือนพฤศจิกายน 2557 ...  
(นางศ  
ผู้ชำนาญการ บริษัท

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	น้ำบ่อน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด โครงการได้จัด บ่อบำบัดน้ำเสียตอนปลายขนาด 111.74 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับ น้ำเสียจากระบบบำบัดของโครงการ	<p>อากาศเสีย 10.13 ลบ.ม./วัน การกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ต้องใช้ถัง Contact Bio-Filter (ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.91 เมตร สูง 2.14 เมตร) จำนวน 1 ถัง (รูปที่ 6)</p> <p>- ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นประมาณ 1,683.0 ลิตร/วัน จะกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation ออกแบบดินเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนผ่านลง บ่อดินขนาดกว้าง 1.0 เมตร ยาว 1.0 เมตร ลึก 1.0 เมตร จำนวน 2 บ่อ</p> <p>ในแต่ละบ่อใส่ปุ๋ยหมัก ซึ่งจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในปุ๋ยหมักจะสามารถ ปรับตัวเพื่อย่อยสลายก๊าซมีเทน (รูปที่ 6)</p> <p>- จัดให้มีบ่อบำบัดสภาพน้ำเสียตอนปลายขนาด 111.74 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด (รูปที่ 7)</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ รวมทั้ง จัดให้มีการอบรม หรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่ เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบฯ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็ม ประสิทธิภาพตลอดเวลา</p>	<p>Solid, TDS, โน ไตรเจนในรูป TKN, Oil&amp;Grease, ชีต ไฟล์ และ Total Coliform Bacteria</p> <p>- ตรวจทดสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน และบันทึกข้อมูลตาม แบบ พท.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้น เป็นเวลา 2 ปี</p> <p>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบ พท.2 และเสนอต่อ สำนักงาน โยบยาและแผนทรัพยากร และสิ่งแวดล้อม และสำนักงาน เขตบางเขน ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป</p>



เดือนพฤศจิกายน 2557 ....  
(นาย  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557 ....  
(นาง  
ผู้อำนวยการ บริษัท

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้แบบซึมดินใต้พื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ไปสัมผัสกับน้ำทิ้งโดยตรง (รูปที่ 8)</li> <li>- กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากให้น้ำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดวยที่ขลุ รอยที่กันกระถาง เพื่อช่วยให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมัน และทิ้งไว้ในถังเก็บก่อนก่อนนำไปส่งกำจัดแล้วนำไปรวมไว้ที่ห้องเก็บขยะแห้ง เพื่อให้เจ้าหน้าที่จากสำนักงานเขตบางเขนเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</li> </ul>	
3.6 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	<p>- นำฝนจากอาคารและน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการจะระบายลงท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40, 0.60 เมตร ความลาดเอียงของท่อ 1:500 เพื่อทำหน้าที่รับน้ำฝน และน้ำหลากในพื้นที่โครงการจะระบายลงสู่ที่หน้าน้ำ ปริมาตรเก็บกัก 25.50 ลบ.ม. นอกจากนี้ น้ำฝนส่วนหนึ่งจะถูกหน่วงน้ำในเส้นท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร ปริมาณ 54.90 ลบ.ม. ปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วงไว้ 46.85 ลบ.ม.) ก่อนที่จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร บนซอยรามอินทรา 47 โดยเป็นระบบแรงโน้มถ่วงที่อัตราการระบายน้ำ 0.025 ลบ.ม./วินาที รวมทั้งจัดให้มีประตูหน้า</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ ดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ รวมทั้งทำความสะอาดและดูแลลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดระยะเวลาดำเนินการรวมทั้งป้องกันการดินเลน</li> <li>- ต้องยกเครื่องสูบน้ำมาตรวจสอบดูแลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และหากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที</li> <li>- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 25.50 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อชะลอน้ำไว้ประมาณ 20 นาที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำทุกเดือนๆ ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นาย) .....

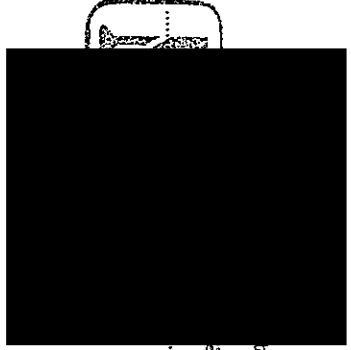
ผู้รับผิดชอบงาน บริษัท .....



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นาย) .....

ผู้อำนวยการ บริษัท .....

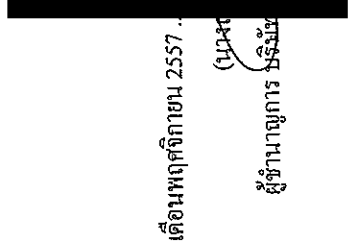


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	แบบแผนที่บ่งชี้สภาพน้ำคอนกรีตที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนอินทรา 47 เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำจากภายนอก เอ่อล้นเข้ามาท่วมพื้นที่โครงการ - น้ำที่ทิ้งผ่านการบำบัดแล้วนำไปรดน้ำต้นไม้ในโครงการ 5.43 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนอินทรา 47 ที่อัตราการระบายน้ำ 0.0013 ลบ.ม./วินาที - โครงการระบายน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการและน้ำทิ้งจากการ บำบัดแล้วลงท่อระบายน้ำบนถนนอินทรา 47 เท่ากับ 0.0263 ลบ.ม./วินาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ 0.028 ลบ.ม./วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการ 0.067 ลบ.ม./วินาที) รูปที่ 11 แสดงระดับท่อระบายน้ำในโครงการเชื่อมกับระบบ ระบายน้ำสาธารณะ	- หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/ เปลี่ยนท่อใหม่ทันที - หมั่นทำความสะอาด โดยเก็บเศษขยะต่างๆ ออกจากตะแกรง คัดขยะประจําอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - จัดเตรียม Stop Lock สูง 1.0 เมตร ไว้ปิดประตูดึงเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำจากภายนอกโครงการไหลเข้ามาท่วมพื้นที่ โครงการ	
3.7 การจัดการมูลฝอย	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 2,055 กิโลกรัม/วัน หรือประมาณ 2.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกเป็น ขยะมูลฝอยทั่วไป 61.65 กิโลกรัม/วัน ขยะมูลฝอยย่อยสลายได้/ ขยะเปียก 945.30 กิโลกรัม/วัน ขยะมูลฝอยรีไซเคิล 863.10 กิโลกรัม/วัน และขยะมูลฝอยอันตราย 184.95 กิโลกรัม/วัน	- โครงการจะประสานพันธุฯ ให้ผู้พักอาศัยนำขยะมูลฝอยมาไว้ใน ห้องพักขยะประจำชั้น พร้อมทั้งจัดป้ายประชาสัมพันธ์ภายใน พื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยก ขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณขยะของโครงการ	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มี สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตก ร้าวให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยคัดล้าง



เดือนพฤศจิกายน 2557  
(น)  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท



เดือนพฤศจิกายน 2557  
(น)  
ผู้อำนวยการ บริษัท

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>- ในการเก็บรวบรวมขยะ โครงการจัดให้มีห้องพักขยะภายในอาคาร ดังนี้</p> <p>* ชั้นที่ 1 จัดให้มีห้องพักขยะภายในอาคาร จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ขนาดพื้นที่ 4.20 ตร.ม. ภายในห้องจะจัดวางถังรองรับขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถึง (แยกเป็นถังขยะเปียก/ขยะมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ถึง และถังขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถึง) ถึงขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถึง (แยกเป็นถังรองรับของเสียอันตราย จำนวน 1 ถึง และถังขยะมูลฝอยทั่วไป/ถังขยะแห้ง จำนวน 1 ถึง)</p> <p>* ชั้นที่ 2 จัดให้มีห้องพักขยะภายในอาคาร จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ขนาดพื้นที่ 4.20 ตร.ม. ภายในห้องจะจัดวางถังรองรับขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถึง (แยกเป็นถังขยะเปียก/ขยะมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ถึง และถังขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถึง)</p> <p>ถังรองรับของเสียอันตราย ขนาด 40 ลิตร จำนวน 1 ถึง และถังขยะมูลฝอยทั่วไป/ถังขยะแห้ง ขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถึง</p> <p>* ชั้นที่ 3 -6 จัดให้มีห้องพักขยะภายในอาคาร จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ขนาดพื้นที่ 4.20 ตร.ม. ภายในห้องจะจัดวางถังขยะเปียก/ขยะมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 160 ลิตร จำนวน 1 ถึง และถังขยะรีไซเคิล ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถึง ถังรองรับของเสียอันตราย ขนาด 40 ลิตร จำนวน 1 ถึง และถังขยะมูลฝอยทั่วไป/ถังขยะแห้ง ขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถึง</p>	<p>- จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละอาคาร ภายในวางถังรองรับขยะเปียก ถังขยะรีไซเคิล ถังขยะของเสียอันตราย และถังขยะมูลฝอยทั่วไป/ถังขยะแห้ง เพื่อให้พนักงานของโครงการและผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้ง</p> <p>- จัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกเป็นห้องเก็บขยะทั่วไป/ขยะแห้ง พื้นที่ 3.30 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ห้องเก็บขยะรีไซเคิล พื้นที่ 4.80 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 8.3 วัน ห้องเก็บขยะเปียก พื้นที่ 4.80 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 7.4 วัน และห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตรายพื้นที่ 3.30 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 26.8 วัน (รูปที่ 12)</p> <p>- ในการรวบรวมขยะมูลฝอยให้พนักงานทำความสะอาดรวบรวมจากห้องพักขยะภายในอาคาร ในแต่ละชั้นไปยังห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกมูลฝอยเปียกและแห้งใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น ส่วนมูลฝอยอันตรายคัดแยกใส่ถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย ขยะมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ทั้งหมดให้นำไปเก็บที่ห้องเก็บขยะรวมเพื่อให้สำนักงานเขตบางเขนมารับไปกำจัดต่อไป และการเก็บขยะมูลฝอยในถุงเก็บขยะต้องไม่ให้มีปริมาณ น้ำหนักมากเกินไป ซึ่งจะบรรจุมูลฝอยปริมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>บริเวณห้องพักในแต่ละชั้นของอาคารและห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน ตลอดจนดำเนินการ</p>

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

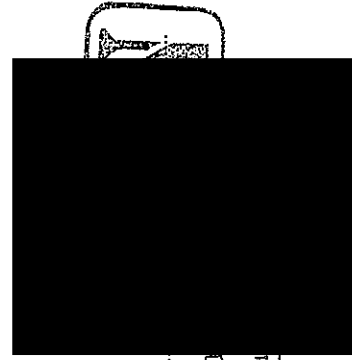
(นาย.....)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท .....

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

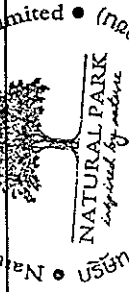
(นางสาว.....)

ผู้ชำนาญการ บริษัท .....



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>ขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถึง * ชั้นที่ 7-8 จัดให้มีห้องพักขยะภายในอาคาร จำนวน 1 ห้องชั้นขนาดพื้นที่ 4.20 ตร.ม. ภายในห้องจะจัดวางถังรองรับขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถึง (แยกเป็นถังขยะเปียก/ขยะมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ถึง และถังขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถึง) ถังรองรับของเสียอันตราย ขนาด 40 ลิตร จำนวน 1 ถึง และถังขยะมูลฝอยทั่วไป/ถังขยะแห้ง ขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถึง</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกเป็นห้องเก็บขยะทั่วไป/ขยะแห้ง พื้นที่ 3.30 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 82 วัน ห้องเก็บขยะรีไซเคิล พื้นที่ 4.80 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 8.3 วัน ห้องเก็บขยะเปียก พื้นที่ 4.80 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 7.4 วัน และห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตรายพื้นที่ 3.30 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 26.8 วัน อย่างไรก็ตามหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดี อาจกลายเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวน นอกจากนี้ ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อความสามารถในการจัดการขยะของสำนักงานเขตบางเขน</p>	<p>ขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถึง * ชั้นที่ 7-8 จัดให้มีห้องพักขยะภายในอาคาร จำนวน 1 ห้องชั้นขนาดพื้นที่ 4.20 ตร.ม. ภายในห้องจะจัดวางถังรองรับขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถึง (แยกเป็นถังขยะเปียก/ขยะมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ถึง และถังขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถึง) ถังรองรับของเสียอันตราย ขนาด 40 ลิตร จำนวน 1 ถึง และถังขยะมูลฝอยทั่วไป/ถังขยะแห้ง ขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถึง</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกเป็นห้องเก็บขยะทั่วไป/ขยะแห้ง พื้นที่ 3.30 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 82 วัน ห้องเก็บขยะรีไซเคิล พื้นที่ 4.80 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 8.3 วัน ห้องเก็บขยะเปียก พื้นที่ 4.80 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 7.4 วัน และห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตรายพื้นที่ 3.30 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 26.8 วัน อย่างไรก็ตามหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดี อาจกลายเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวน นอกจากนี้ ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อความสามารถในการจัดการขยะของสำนักงานเขตบางเขน</p>	<p>- การขนย้ายขยะไปยังห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม ให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. เป็นช่วงเวลาที่มีคนสัญจรน้อยที่สุด เนื่องจากผู้ที่อาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกบ้าน</p> <p>- จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะภายในอาคารทุกครั้ง ภายหลังการเก็บรวบรวมขยะ และทำความสะอาดห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตบางเขนเข้ามาเก็บขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้ทำการบำบัดโดยระบบลงระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- มูลฝอยที่สามารถ Recycle ได้ ให้แยกกองไว้ภายในส่วนพักขยะรีไซเคิล และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อเพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องทิ้งลง นำไปกำจัดบริเวณจุดจอดรถเก็บขยะมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษขยะมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขยะมูลฝอยทุกครั้ง</p> <p>- จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยที่</p>	

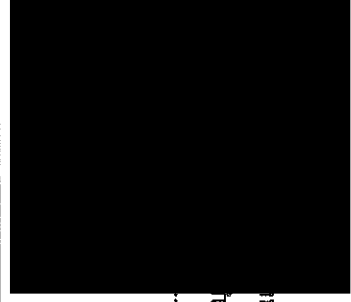


เดือนพฤศจิกายน 2557  
(น  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท

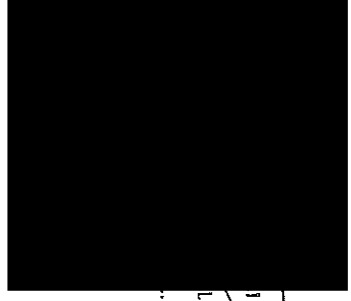
เดือนพฤศจิกายน 2557  
(น  
ผู้ชำนาญการ บริษัท

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการควบคุมไม่ให้พนักงานนำขยะมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากลานทำงานเขตบางเขน เนื่องจากเกรงการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</li> <li>- ปูกลดน้ำแบบติดผนังเพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพจากทางห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม</li> </ul>	
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้ออกแบบ และติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทางหนีไฟ ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2540)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้จะติดตั้งไว้ทุกชั้นบริเวณหน้าบันไดขึ้น-ลงอาคารบันไดหนีไฟ (ST1 และ ST2) โฉงลิฟท์ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>* อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบไร้สาย โดยติดตั้งสูงจากพื้นประมาณ 1.5 เมตร</li> <li>* อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ที่สามารถส่งสัญญาณหรือส่งเสียงให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึงเพื่อให้หนีไฟโดยมีระดับความดังของเสียงไม่น้อยกว่า 93 dBA</li> <li>* Fire Alarm Control Panel ติดตั้งไว้บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร</li> </ul> </li> <li>- อุปกรณ์ตรวจจับควันอัตโนมัติ โดยจะแจ้งเตือนส่งเสียงดังทันทีเมื่อจับควันได้ โครงการจะติดตั้งไว้ในทุกๆ ชั้น ได้แก่ ห้องไฟฟ้า ห้องชุดพักอาศัย ห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องพักขยะภายในอาคาร ห้องออกกำลังกาย ห้อง Main Distribution Board โรงทางเดิน และบริเวณบันไดขึ้น-ลงอาคาร/บันไดหนีไฟ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะดำเนินการโครงการ หรือตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน</li> <li>- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟและทางเดิน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะดำเนินการ</li> <li>- จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ul>



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท

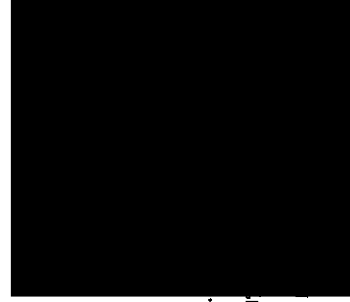


เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นางสาว)  
ผู้อำนวยการ บริษัท

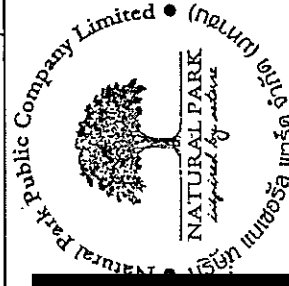


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกัน และระงับอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน จะติดตั้งบริเวณห้องชุดพักอาศัย ห้องเครื่องสูบน้ำ</li> <li>- โครงการจะจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ โดยจะรับน้ำภายนอกอาคาร</li> <li>- ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) จะติดตั้งภายในอาคารจำนวน 2 ตู้ ภายในประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>* หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Connection) เป็นหัวต่อสวมเร็วชนิดตัวเมียพร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย</li> <li>* สายฉีดน้ำดับเพลิงแบบสายยาว 3 เมตร ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร</li> <li>* เครื่องดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาดความจุ 10 ปอนด์ จำนวน 1 เครื่อง</li> </ul> </li> <li>- โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 x 2.5 x 2.5 นิ้ว จำนวน 1 หัว เพื่อรับน้ำประปาจากภายนอกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</li> <li>- ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ทางออกฉุกเฉิน และป้ายบอกต้น พร้อม Light Sign และมีตัวอักษรระบุคำว่า "ทางหนีไฟ" "FIRE EXIT" ตัวอักษรขนาดไม่น้อยกว่า 10 ซม.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ul>



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท

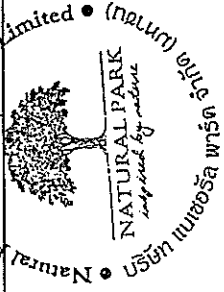


เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นางสาว  
ผู้ชำนาญการ บริษัท



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกัน และระงับอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ 2 แห่ง (ST1 และ ST2) สามารถลงจากชั้นลาดฟ้า-ชั้นล่าง ทางออกประตูหนีไฟมีความกว้าง 0.9 เมตร สูง 2.04 เมตร</li> <li>- ติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ซึ่งจะทำงานโดยอัตโนมัติ และใช้พลังงานไฟฟ้าสำรองจากแบตเตอรี่ขนาด 12-24 วัตต์ ให้แสงสว่างไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง รวมทั้งติดตั้ง Emergency Down Light เพื่อให้สามารถมองเห็น ได้ชัดเจนเมื่อเกิดไฟฟ้าดับ</li> <li>- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ หรือตามข้อกำหนดความปลอดภัย ใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์นั้น หากพบว่ามีอาการชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัว ที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>- จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัว ที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>- จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ul>	



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้รับผิดชอบงาน บริษัท

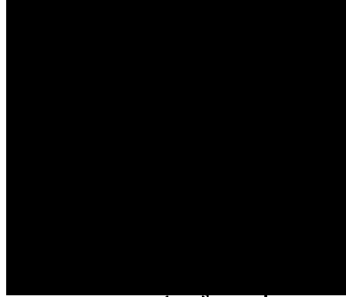
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นางฉ)  
ผู้อำนวยการ บริษัท



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชน (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</li> <li>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่อาศัยในการเข้า-ออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบ</li> <li>- จัดให้มีป้ายบอก “ขออภัยที่จอดรถเต็ม” หรือป้ายอื่นๆ เตือนเพื่อให้พนักงานรักษาความปลอดภัยใช้สำหรับอำนวยความสะดวกให้ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการเมื่อที่จอดรถเต็ม</li> <li>- จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามารับเพื่ออำนวยความสะดวก</li> <li>- จัดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่จอดรถของอาคาร และบริเวณลานจอดรถ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</li> <li>- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</li> <li>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ บริเวณทางเข้าออก</li> </ul>	
<p>- ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>- การดำเนินการของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบทางสังคม จากความเดือดร้อนเรื่องปัญหาการจราจรติดขัด และปัญหาสิ่งแวดล้อม ส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของชุมชน ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>		

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย) .....  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท แ



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาง) .....  
ผู้ชำนาญการ บริษัท

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสำรวจแหล่ง</p> <p>- การระดมมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่จอดรถ</p> <p>- ผลกระทบจากการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจจากระบบปรับอากาศ</p>	<p>- แหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศมาจากไอเสียของพาหนะที่ผู้โดยสารอาศัย โดยเฉพาะเมื่อเกิดการระลอกตัวในขณะเข้าจอดหรือออกจากพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารและถนนภายนอกอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านความเค็ดร้อนรำคาญ และอาจสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ จากการคำนวณหาปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละออง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และก๊าซไนโตรเจนออกไซด์พบว่า มีค่าอยู่ในระดับต่ำและไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด</p> <p>- ระบบปรับอากาศของโครงการ หรือแต่ละห้องพักเป็นระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) หรือระบบปรับอากาศแบบระบบปรับอากาศที่แยกส่วน ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่องละอองไอน้ำ และเชื้อโรค โดยเฉพาะอย่างยิ่งเชื้ออหิวาต์ (Legionella spp.) อย่างไรก็ตาม หากไม่ได้รับการจัดการที่เหมาะสม</p>	<p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 696.10 ตร.ม. โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองและช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากมลพิษของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์สม่ำเสมอ รวมทั้งตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และหญ้า หากพบว่าต้นไม้มีต้นไม่แข็งแรงหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมพื้นที่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นหญ้า หากพบว่าต้นไม้มีต้นไม่แข็งแรงหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมพื้นที่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- จัดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่จอดรถของอาคารและบริเวณลานจอดรถให้ และกำกับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 696.10 ตร.ม. เพื่อช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ และลดความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>- กำหนดเป็นกฎระเบียบให้รถทุกคันที่จอดในพื้นที่จอดรถต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง และติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายใน</p>	-



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นายบุรีณ)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เน

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นางอ)

ผู้อำนวยการบริษัท

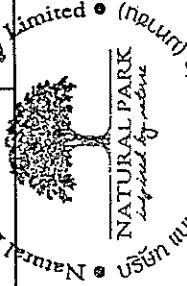
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการบินของเครื่องบินพาณิชย์</p> <p>- ผลกระทบทางเสียงจากเครื่องบินพาณิชย์</p> <p>- ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมจากการบินของเครื่องบินพาณิชย์</p>	<p>ผลกระทบจากการบินของเครื่องบินพาณิชย์</p> <p>ผลกระทบจากการบินของเครื่องบินพาณิชย์</p> <p>ผลกระทบจากการบินของเครื่องบินพาณิชย์</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



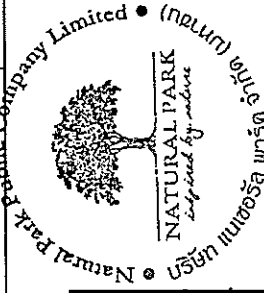
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นายบุรี  
ผู้รับผิดชอบงาน บริษัท เน

เดือนพฤศจิกายน 2557  
(นาย  
ผู้ชำนาญการ บริษัท



ตารางที่ 2 (ต่อ)

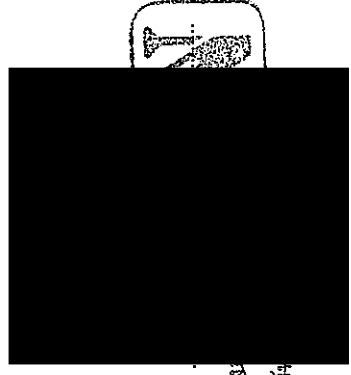
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>- โรคที่มนุษย์เป็นพาหะนำโรค เช่น โรคกาฬโรค (ต่อ)</p> <p>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น</p>	<p>- เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพิษ เชื้อไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ</p> <p>- เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย</p> <p>- ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>- จัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกเป็นห้องเก็บขยะทั่วไป/ขยะแห้ง พื้นที่ 3.30 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 82 วัน</p> <p>- ห้องเก็บขยะรีไซเคิล พื้นที่ 4.80 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 8.3 วัน</p> <p>- ห้องเก็บขยะเปียก พื้นที่ 4.80 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 7.4 วัน</p> <p>- และห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตรายพื้นที่ 3.30 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 26.8 วัน</p> <p>- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บขยะไปยังห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>- จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ในรั้วรั้ว มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</p> <p>- ให้สารเคมีที่มีความปลอดภัยสพัตภายใน และรอบบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน</p> <p>- ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางเขน ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>- ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตบางเขนเข้ามาเก็บขนขยะ และนำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้บำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นาย.....)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท แ...



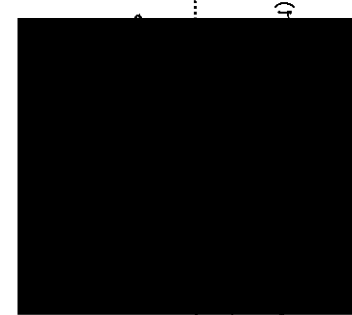
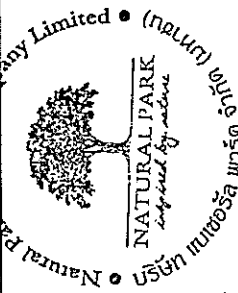
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นาง.....)

ผู้ชำนาญการ บริษัท แ...

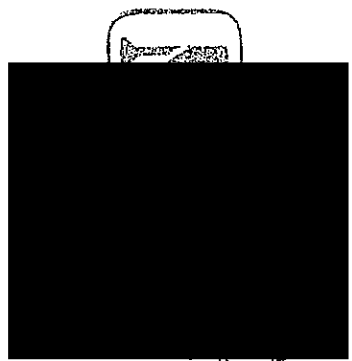
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่ผู้เป็นพาหะนำโรค เช่น โรค ไข้เลือดออก โรค ไข้มาลาเรีย โรคเท้าช้าง โรค ไข้สมองอักเสบ	- เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงลายเสื่อที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	- ดูแลไม่ให้ยุงเหล่านี้น้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ - รมงคลีให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น - ประสานงานกับเจ้าหน้าที่สาธารณสุขให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น สัตว์นรกกำจัดยุง เป็นต้น - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน	-
โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค	- เกิดจากรับประทานอาหาร และน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	- เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิด เพื่อไม่ให้รกรุงรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี - บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่น ก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มีที่มืดๆ อับๆ ต้องแก้ไขให้ดูโปร่งมากขึ้น ถ้าเป็นต้นไม้ประดับในบริเวณบ้าน ก็ต้องคอยสังเกตว่ารดน้ำมากไปจนมีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางหรือไม่และพยายามเทน้ำทิ้งบ่อยๆ - ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตบางเขนเข้ามาเก็บขยะ และนำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้บำบัด โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-



เดือนพฤศจิกายน 2557  
(น)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

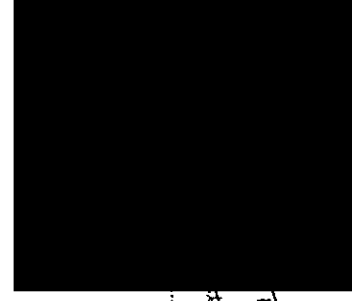
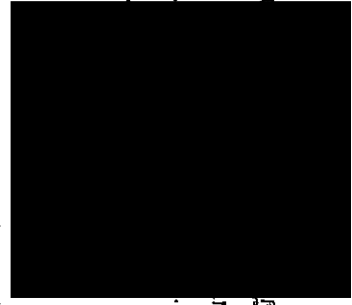
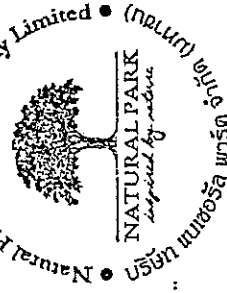
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(น)  
ผู้ชำนาญการ บริษัท





ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและฤดูกาลต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อ ไวรัสตับอักเสบ บี ซี</li> <li>- เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือด หรือฉีดยา ผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทง โดยอุบัติเหตุที่มีมือผิวหนังมีแผลลอกแล้ว ไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย</li> <li>- ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น</li> <li>- เชื้อโรค จุลินทรีย์ และสารเคมีที่ปนเปื้อนในดินเก็บน้ำสำรองอาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังของผู้ที่อาศัยใน โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำได้ด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งาน ได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัดต่อไป</li> <li>- ขุดลอกตะกอนในส่วนของการระบาย โดยรอบ โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออก ได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน</li> <li>- ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางเขน ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้มีมูลฝอยตกค้าง</li> <li>- ระวังไม่ให้ผู้พักอาศัยใช้ผ้าเปียกเปื้อนจากทุกครั้งที่ เมื่อ ให้อหรือจาก</li> <li>- จัดให้พนักงานทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบจากการได้รับสารปนเปื้อนในสิ่งแวดล้อม น้ำสำรอง</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองสะอาดทุก 6 เดือน เพื่อป้องกัน sludging ตะกอนและ ไม่ให้สิ่งมีชีวิตเล็กๆ ที่เล็ดรอดเข้าไปแล้วเจริญเติบโตจนทำให้ร่างกายในถังเก็บน้ำเกิดการปนเปื้อน รวมทั้งป้องกัน โรค water - borne ในการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำโครงการจ้างให้บริษัทที่รับจ้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเข้ามาดำเนินการ โดยมีวิธีการล้างทำความสะอาด ดังนี้</li> </ul>	



เดือนพฤศจิกายน 2557

(น

ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

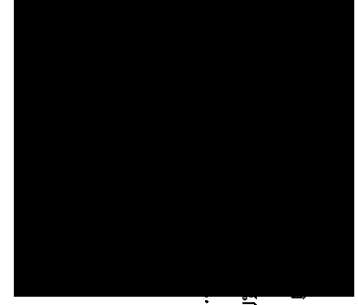
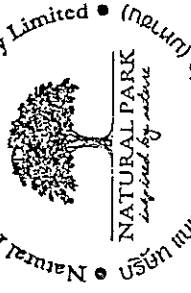
เดือนพฤศจิกายน 2557

(นางส

ผู้อำนวยการ บริษัท

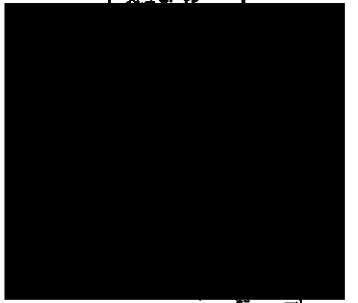
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการได้รับสารปนเปื้อนในถังเก็บน้ำสำรอง (ต่อ)</p>		<p>* ใช้เครื่องสูบน้ำความดันสูง ติดตั้งทำความสะอาดสิ่งสกปรกออกจากถังเก็บน้ำจนสะอาด แล้วใช้เครื่องสูบน้ำสูญญากาศสูบล้างออกจนออกจากถังเก็บน้ำจนหมด</p> <p>* เติมน้ำประปาที่สะอาดลงไปและใช้ UV เพื่อฆ่าเชื้อแบคทีเรียที่เหลือจะทำให้ผู้พักอาศัยได้น้ำที่คุณภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังดักไขมัน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยรั่ว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>- ฝาปิดถังเก็บน้ำใต้ดินเป็นแบบฝา Double Lock พร้อมซีลยางกันกลิ่นและสิ่งปนเปื้อนจากภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาปิดได้</p> <p>- ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของกลิ่น กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปไม่ถึงถังเก็บน้ำ</p> <p>- ระบบถังแยกไขมันและสิ่งสกปรกใหม่จะติดตั้งไว้ทุกชั้นบริเวณหน้าบันไดขึ้น-ลงอาคาร/บันไดหนีไฟ (ST1 และ ST2) โดยลิฟท์ได้แก่</p> <p>* อุปกรณ์แจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือ โดยติดตั้งสูงจากพื้นประมาณ 1.5 เมตร</p> <p>* อุปกรณ์แจ้งเตือนถังแยกไขมันและสิ่งสกปรกใหม่ที่สามารถส่งสัญญาณหรือส่งเสียงให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง</p>	
<p>- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/อัคคีภัย</p>	<p>- อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ</p>		<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ทดลองระบบในตู้ซ้อมโครงการ หรือตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน</p>



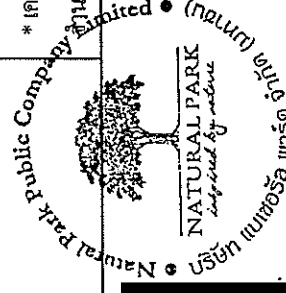
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557 ..  
(นาง)  
ผู้อำนวยการ บริษัท



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/อัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>เพื่อให้ไฟฟ้าโดยมีระดับความดังของเสียงไม่ต่ำกว่า 93 dBA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Fire Alarm Control Panel ติดตั้งไว้บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร</li> <li>- อุปกรณ์ตรวจจับควันอัตโนมัติ โดยจะแจ้งเตือนส่งเสียงดังทันทีเมื่อจับควันได้ โครงการจะติดตั้งไว้ในทุกๆ ชั้น ได้แก่ ห้องไฟฟ้าห้องชุดพักอาศัย ห้องสำนักงานบริเวณอาคาร ห้องพักขยะภายในอาคาร ห้องออกกำลังกาย ห้อง Main Distribution Board โรงทางเดินและบริเวณบันไดขึ้น-ลงอาคาร/บันไดหนีไฟ</li> <li>- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน จะติดตั้งบริเวณห้องชุดพักอาศัยห้องเครื่องสูบน้ำ</li> <li>- โครงการจะจัดให้มีท่อเย็น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ โดยจะรับน้ำภายในภายนอกอาคาร</li> <li>- ตู้เก็บสายลึศน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) จะติดตั้งภายในอาคารจำนวน 2 ตู้ ภายในประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>* หัวต่อสายลึศน้ำดับเพลิง (Fire Hose Connection) เป็นหัวต่อสวมเร็วชนิดตัวลึศมีพร้อมฝาครอบและไขว้ร้อย</li> <li>* สายลึศน้ำดับเพลิงแบบสายยางม้วนแข็ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร</li> <li>* เครื่องดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาดความจุ 10 ปอนด์ จำนวน 1 เครื่อง</li> </ul> </li> </ul>	<p>- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟและทางเดิน เคื่องและคลอกระยะดำเนินโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ul>

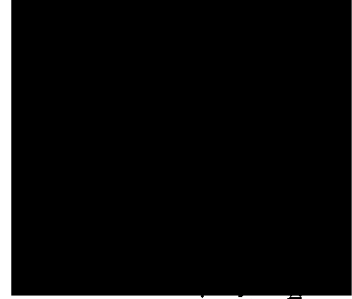


เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้รับผิดชอบด้านงาน บริษัท

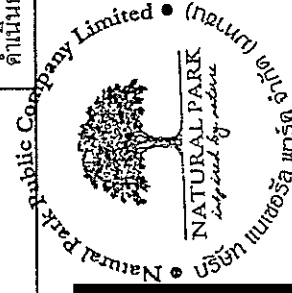
เดือนพฤศจิกายน 2557 .  
(นาง)  
ผู้ชำนาญการ บริษัท

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/ อัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 x 2.5 นิ้ว จำนวน 1 หัว เพื่อรับน้ำประปาจากภายนอกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</li> <li>- ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ทางออกฉุกเฉิน และป้ายบอกขึ้น พร้อม Light Sign และมีตัวอักษรระบุคำว่า "ทางหนีไฟ" "FIRE EXIT" ตัวอักษรขนาดไม่น้อยกว่า 10 ซม.</li> <li>- โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ 2 แห่ง (ST1 และ ST2) สามารถลงจากชั้นดาดฟ้า-ชั้นล่าง ทางออกประตูหนีไฟมีความกว้าง 0.9 เมตร สูง 2.04 เมตร</li> <li>- ติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ซึ่งจะทำงานโดยอัตโนมัติ และใช้พลังงานไฟฟ้าสำรองจากแบตเตอรี่ขนาด 12-24 โวลต์ ให้แสงสว่างไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง รวมทั้งติดตั้ง Emergency Down Light เพื่อให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนเมื่อเกิดไฟฟ้าดับ</li> <li>- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามข้อกำหนดอนุญาตการใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์นั้น หากพบว่ามีภาครชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นายปริญ  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เนเจอร์

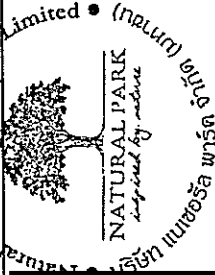


เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นางสาว  
ผู้ชำนาญการ บริษัท



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/อัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบจากอุบัติเหตุด้านจราจร</p>	<p>อุบัติเหตุจากการจราจรภายในโครงการ ยานพาหนะของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกโครงการ และการจราจรในชุมชนของโครงการอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>- คิดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัวที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานที่อยู่ในพื้นที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>- จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้พนักงานคุ้นเคยกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงาน และใช้เครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน พื้นที่ประมาณ 176.0 ตร.ม. เพื่อบรรเทาจำนวนผู้ที่เข้าพักอาศัยในโครงการ และเคลื่อนย้ายอพยพผู้คนออกนอกพื้นที่โครงการ 677 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล 0.26 ตร.ม./คน</p> <p>- ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ โดยไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถเคลื่อนตัวได้อย่างดี และปลอดภัย</p> <p>- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งจัดให้มีที่กั้นถนน เพื่อชะลอความเร็ว</p> <p>- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวเข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญลักษณ์ และอุปกรณ์แสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการให้อยู่สภาพที่สามารถมองเห็นชัดเจน ไม่ชำรุดคลอกระยะเวลาดำเนินการ</p>

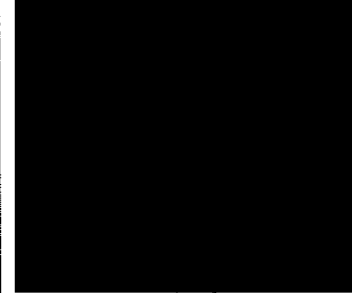


เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นายสุรินทร์)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท เนเช

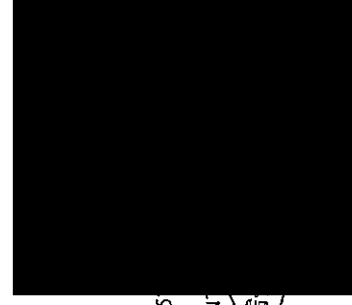
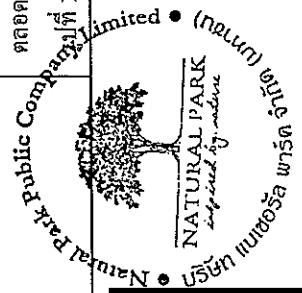
เดือนพฤศจิกายน 2557  
(นาย)  
ผู้อำนวยการ บริษัท

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบอุบัติเหตุ ด้านจราจร (ต่อ)</p> <p>- ความเครียด</p>	<p>- ความเครียดจากการทำงาน รอดิค อากาศไม่บริสุทธิ์</p> <p>- ความแออัดและรบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>ของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจร โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว</li> <li>- จัดให้มีต้นชะลอความเร็ว เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการทุกๆ ระยะ 100 เมตร หรือให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน</li> <li>- จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมโครงการภายหลังการก่อสร้างให้มีความสวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 696.10 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 565 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 98.30 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 32.80 ตร.ม.) พื้นที่สีเขียวของโครงการ (ตร.ม.) ต่อ จำนวนผู้พักอาศัย (คน) = 1 : 03:1</li> <li>- หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต</li> <li>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นหญ้า หากพบว่าไม้โตเร็วหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมพื้นที่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ตั้งแต่ปีที่ 14 ถึงปีที่ 19 แสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p>	



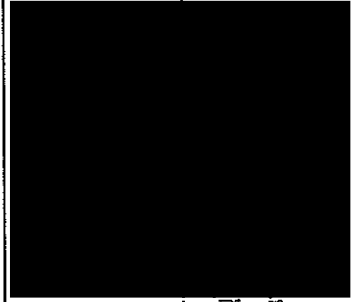
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นายบุรี  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท แนน



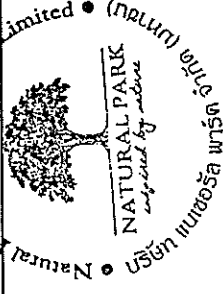
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย  
ผู้อำนวยการบริ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน</p> <p>- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสียการจัดการขยะมูลฝอย</p>	<p>- การดำเนินโครงการมีรูปแบบเป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงไม่มีแหล่งกำเนิดเสียงรบกวนในระดับที่จะเกิดเป็นผลกระทบในด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด</p>	<p>- ระบบน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกัน sludging ตะกอน และไม่ให้สิ่งมีชีวิตเล็กๆ ที่เล็ดรอดเข้าไปแล้วเจริญเติบโตจนทำให้น้ำภายในถังเก็บน้ำเกิดการปนเปื้อน รวมทั้งป้องกันโรค water-borne</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุดประสิทธิภาพของระบบฯ ร้อยละ 92.0 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะมีค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ลิตร (รูปที่ 5)</p> <p>- จัดให้ห้องพักขยะในแต่ละชั้น ภายในอาคารจัดวางถังรองรับขยะเปียก ถังขยะรีไซเคิล ถังขยะของเสียอันตราย และถังขยะมูลฝอยทั่วไป/ถังขยะแห้ง เพื่อให้พนักงานของโครงการและผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้ง</p> <p>- จัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกเป็นห้องเก็บขยะทั่วไป/ขยะแห้ง พื้นที่ 3.30 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 82 วัน ห้องเก็บขยะรีไซเคิล พื้นที่ 4.80 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 8.3 วัน</p>	<p>-</p>



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้รับผิดชอบงาน บริษัท แ



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาง)  
ผู้อำนวยการ บริษัท



ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p>		<p>และห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตรายพื้นที่ 3.30 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ 26.8 วัน</p> <p>- ในการรวบรวมขยะมูลฝอยให้พนักงานทำความสะอาดรวบรวมจากห้องพักขยะภายในอาคารในแต่ละชั้นไปยังห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกมูลฝอยอันตรายคัดแยกใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น ส่วนมูลฝอยอันตรายคัดแยกใส่ถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย ขยะมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ทั้งหมดให้นำไปเก็บที่ห้องเก็บขยะรวมเพื่อให้สำนักงานเขตบางเขนมารับไปกำจัดต่อไป และการเก็บขยะมูลฝอยในถุงเก็บขยะต้องไม่ให้มีปริมาณน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งจะบรรจุมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ส่วนของถุง</p> <p>- จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะภายในอาคารทุกครั้งภายหลังการเก็บรวบรวมขยะ และทำความสะอาดห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจกที่สำนักงานเขตบางเขนเข้ามาเก็บขยะแล้ว และนำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้บำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- มูลฝอยที่สามารถ Recycle ได้ ให้แยกกองไว้ภายในส่วนพักขยะมูลฝอยแห้ง และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่ห้องเก็บต้องนำไปกำจัด</p>	

เดือนพฤศจิกายน 2557

ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริ

เดือนพฤศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการ บริ





ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บขยะมูลฝอยจะต้อง ไม่มีสิ่งกีดขวางและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษขยะมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขยะมูลฝอยทุกครั้ง</li> <li>- จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการเพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติกและถุงกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ</li> <li>- โครงการควบคุมไม่ให้พนักงานนำขยะมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตบางเขน เนื่องจากภาระการทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</li> <li>- ปฏิบัติตามแบบฉบับหนึ่งเพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพจากห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม</li> </ul>	
<p>- ผลกระทบอุบัติน้ำท่วมจากการใช้สระว่ายน้ำ เนื่องจากไม่เพียงพอ มองเห็นไม่ชัดเจน</p> <p>- วัสดุพื้นสระว่ายน้ำไม่เรียบ/ลื่น/แตกหลุดร่อน</p> <p>- อุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p>	<p>- อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ เนื่องจากแสงสว่างโดยรอบสระว่ายน้ำไม่เพียงพอ มองเห็นไม่ชัดเจน</p> <p>- วัสดุพื้นสระว่ายน้ำไม่เรียบ/ลื่น/แตกหลุดร่อน</p> <p>- อุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</li> <li>- สระว่ายน้ำของโครงการ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมผ่านไม่ได้ มีลักษณะเป็นผนังเรียบ โครงสร้างสระว่ายน้ำ และมีระบบระบายน้ำด้านล่างที่มีความกว้างประมาณ 30 ซม.</li> <li>- การออกแบบสระว่ายน้ำของโครงการ ให้มีทางเดินรอบสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังอยู่ในสภาพดี</li> </ul>



เดือนพฤศจิกายน 2557

(น

ผู้รับมอบอำนาจ บริ

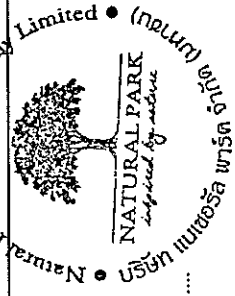
เดือนพฤศจิกายน 255

(น

ผู้อำนวยการบริ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบขุดบิ่หุดจากการใช้บริการสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบชนิดไม่ลื่น</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำ เพื่อตรวจเช็คพื้นที่กระเบื้องและอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระว่ายน้ำ หากพบว่าชำรุด หลุดร่อน ต้องรีบให้บริการ และดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- จัดห้องปฐมพยาบาล พร้อมชุดปฐมพยาบาลพร้อมใช้งาน</li> <li>- ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</li> <li>- มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ติดป้ายแจ้งระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ โดยกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย</li> <li>- กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</li> <li>- ออกแบบความลึกของสระว่ายน้ำไม่เกิน 1.20 เมตร</li> <li>- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน และเปิดให้บริการในเวลา 10.00-20.00 น.</li> <li>- จัดให้มีห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระน้ำอย่างน้อย 2 อัน และสามารถหยิบใช้ได้สะดวก</li> <li>- ติดป้ายแสดงวิธีการช่วยเหลือผู้จมน้ำ วิธีปฐมพยาบาล และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</li> </ul>	

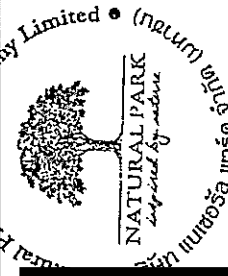


เดือนพฤศจิกายน 2557 ...  
(นาง)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557  
(นาง)  
ผู้อำนวยการ บริษัท

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบอุทกภัยจากการใช้บริการสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p>- โรคติดต่อจากผู้ให้สระว่ายน้ำ</p>		<p>บริเวณสระว่ายน้ำให้พื้นที่ได้ชัดเจน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังอยู่ในสภาพดี</li> <li>- บันทึกสถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการให้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธีป้องกัน แก้ไข ไม่ให้เกิดซ้ำ</li> <li>- ห้ามนำอาหาร ของมีเนมา และเครื่องดื่มหรือขวดแก้วเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ติดป้ายระเบียบข้อบังคับไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้เห็นได้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ใช้บริการทราบและยึดถือเป็นข้อปฏิบัติโดยทั่วกัน</li> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระขยนิคหวดของแห้ง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็น</li> </ul>	

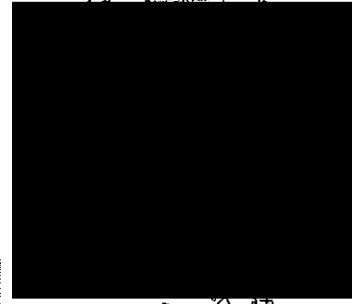
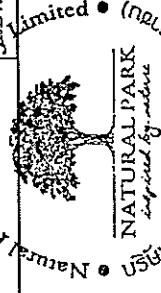


เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย) ฐิตินันท์  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท แนน

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาง) ศุภาพร  
ผู้อำนวยการ บริษัท แนน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบอุบิทธิเหตุจากการใช้บริการสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>		<p>ประจําทุกวัน 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมีการเติมน้ำเกลือลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อเป็นประจำทุกวัน</li> <li>- ติดป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โครงการจะต้องปิดบริการสระว่ายน้ำและแก้ไข โดยทันที</li> <li>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบน้ำเกลือสำหรับน้ำเสียในสระว่ายน้ำ และควบคุมการฆ่าเชื้อโรคในสระได้ตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน</li> <li>- จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม โดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าวจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแบบ Extended Aeration Activated Sludge และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน</li> </ul>	

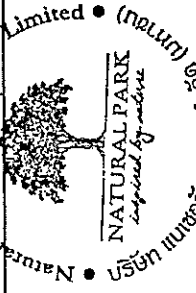


เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557  
(นาง)  
ผู้อำนวยการ บริษัท

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ ในกรณีภายในโครงการมีการปรับปรุง ซ่อมแซม เช่น ทาสีภายนอก ราวกันตก การซ่อมบำรุงสิ่งสาธารณูปโภค การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น</p> <p>- ขโมย/ลักทรัพย์</p>	<p>- ติดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม</p> <p>- ประกาศเตือนให้ผู้พักอาศัยทราบ</p> <p>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยในอาคาร และพื้นที่บริเวณ โดยรอบโครงการ</p> <p>- จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในการเข้า – ออกอาคาร โดยใช้ระบบคีย์การ์ด (Key Card) และติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV)</p>	<p>-</p>
<p>4.3 ที่ศัณยภาพ</p> <p>- ด้านทัศนภาพ</p>	<p>- โครงการได้คำนึงถึงสภาพแวดล้อมทางด้านทัศนภาพที่จะเกิดจากการพัฒนาโครงการ โดยรูปแบบของอาคารจะวางตัวในแนวตะวันออก-ตะวันตก และค้ำบังถึงทิศทางลม และรูปแบบมุมมองจากอาคารโครงการ และเน้นจัดให้มีพื้นที่เปิดโล่งตรงกลางระหว่างอาคาร ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 696.10 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 565 ตร.ม. พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 32.80 ตร.ม. และพื้นที่สนามหญ้า 98.30 ตร.ม.) โดยอยู่บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร ทำให้โครงการมีความร่มรื่นและดูสวยงาม ส่วนผนังภายนอกของอาคารเป็นคอนกรีต ซึ่งจะเลือกทาสีโทนอ่อน เพื่อให้อาคารแลดูโปร่งสบายยิ่งขึ้น</p>	<p>- จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการภายหลังการก่อสร้าง ให้มีความสวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 696.10 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 565 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 98.30 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 32.80 ตร.ม.) คิดเป็น สัดส่วนพื้นที่สีเขียวของโครงการ (ตร.ม.) ต่อ จำนวนผู้พักอาศัย (คน) = 1 : 03:1 (รูปที่ 14 ถึงรูปที่ 19 แสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ)</p> <p>- ให้นักผู้ดูแลพื้นที่สีเขียวใน โครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต</p> <p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นหญ้า หากพบว่า มีต้นไม้โตเร็วหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซม</p> <p>- จัดให้มีต้นไม้ที่ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าตามบริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้เจริญเติบโต กองงามอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>



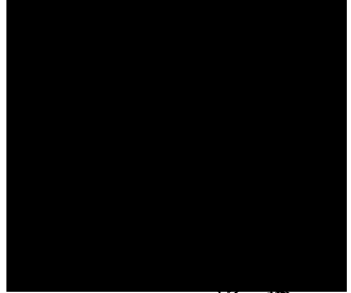
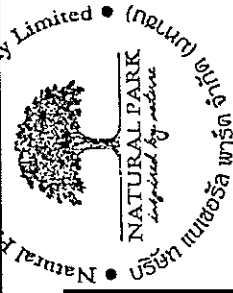
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นายบุรี  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท แ

เดือนพฤศจิกายน 2557  
(นาย  
ผู้อำนวยการ บริษั



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ด้านทัศนภาพ (ต่อ)</p> <p>- ด้านบึงแสงจากโรงงาน</p>	<p>- ตัวอาคารโครงการเป็นโครงสร้างทึบแสง จะส่งผลให้เกิดเงาที่มีการเปลี่ยนแปลงของขอบเขตและทิศทางของเงา ในแต่ละช่วงเวลาของวันและการเปลี่ยนแปลงตามช่วงฤดูกาลซึ่งโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนภาพบริเวณที่ตั้งโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนภาพและทัศนียภาพโดยรอบโครงการซึ่งมีความรุนแรงของผลกระทบมากหรือน้อยนั้น จะขึ้นอยู่กับช่วงเวลากาการขึ้น-ลงของพระอาทิตย์</p>	<p>- ปลูกต้นไม้แบบติดผนังเพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพจากห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม</p> <p>- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบึงแสงแสงแดดจากอาคารโครงการ</p> <p>- ดำเนินการที่ได้รับผลกระทบด้านการบึงแสงแดดจากอาคารโครงการโครงการในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดให้มีการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบจากการบึงแสงแดดอันอาจเกิดจากอาคารโครงการ</p> <p>- ในช่วงเปิดดำเนินการ โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับกับบริษัท แนนเซอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดจากการบึงแสงของโครงการ</p> <p>- คำนึงถึงทัศนียภาพที่มองเห็นอยู่ข้างเคียง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เริ่มลงมือก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดโครงการแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้มาตรการเพื่อเจรจาข้อตกลง</p>	



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นายบุรี  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท แ

เดือนพฤศจิกายน 2557  
(นาย  
ผู้อำนวยการ บริษัท

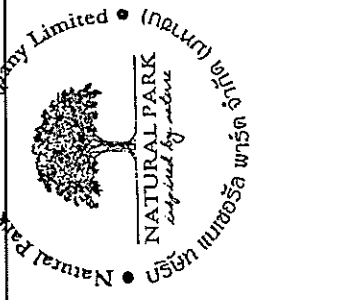
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ด้านการบังคับใช้กฎหมาย</p> <p>การบังคับใช้กฎหมาย วิทย์/โทรทัศน์</p> <p>- การบังคับใช้กฎหมาย วิทย์</p>	<p>- ช่วงเดือนมกราคม-เดือนกันยายน ลมส่วนใหญ่จะพัดจากทางทิศใต้ไปทางทิศเหนือ โดยลมจะพัดผ่านอาคาร พื้นที่กรังไม่มีการใช้ประโยชน์ในพื้นที่โครงการและพัดผ่านไปยังบ้านพักอาศัย ดังนั้น การที่อาคารของโครงการสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาคารวางตัวในแนวทิศตะวันออก-ทิศตะวันตก ย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อการบังคับใช้กฎหมายของอาคารตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ได้อย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่อย่างไรก็ตามในการก่อสร้างโครงการกำหนดให้อาคารมีระยะห่างระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งลมผิวพื้นสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือได้สะดวก</p> <p>- การสร้างอาคารที่มีความสูงมากกว่าอาคารข้างเคียงอาจทำให้เครื่องปรับอากาศในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงได้รับสัญญาณวิทยุที่มีความเข้มข้นของสัญญาณลดลง สำหรับการรับฟังคลื่นวิทยุ ส่วนใหญ่เป็นระบบ FM ในย่านความถี่ 87.5-108 MHz</p>	<p>- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง ถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้กฎหมาย</p> <p>- ดำเนินการที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้กฎหมายจากอาคารของโครงการในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดให้มีการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบจากการบังคับใช้กฎหมายของอาคารจะเกิดจากอาคารโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัทเนเชอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) และบริษัทเนเชอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดจากการบังคับใช้กฎหมายของโครงการต้องบันทึกข้อเท็จจริงหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เริ่มลงมือก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดโครงการแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้กฎหมายวิทยุ</p> <p>- ดำเนินการที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้กฎหมายวิทยุจากอาคารและบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p>	-

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นาย.....)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท .....



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นาง.....)

ผู้ชำนาญการ.....

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การบังคับใช้สัญญา วิทยุ (ต่อ)</p> <p>มีกำลังส่งสูงสุด 5 กิโลวัตต์ ในทางปฏิบัติสถานีวิทยุระบบ FM จะสามารถแพร่กระจายคลื่นไปได้เพียงระยะสั้นๆ เท่านั้น (จึงจำเป็นต้องมีสถานีลูกข่ายเพื่อถ่ายทอดสัญญาณเป็นระยะๆ) โดยหากความเข้มสัญญาณไม่มากพอที่เครื่องรับ จะรับสัญญาณระบบ FM Stereo ได้ ระบบภาครับในเครื่องวิทยุจะปรับไปเป็น FM Mono โดยอัตโนมัติ</p> <p>- การสร้างอาคารจะทำให้เครื่องรับวิทยุได้รับสัญญาณวิทยุที่มีความเข้มสัญญาณลดลง (ในกรณีที่ตัวอาคารขวางแนวการส่งคลื่นจากสถานีส่งมายังเครื่องรับในแนวตรง กล่าวคือ ขวาง Line of Sight) แต่ในทางปฏิบัติ การสร้างอาคารด้วยกำลังสูงส่งผลให้มีระดับความเข้มสัญญาณสามารถส่งคลื่นจากสถานีส่งมายังเครื่องรับในแนวตรง กล่าวคือ ขวาง Line of Sight แต่ในทางปฏิบัติ การสร้างอาคารด้วยกำลังสูงส่งผลให้มีระดับความเข้มสัญญาณสามารถส่งคลื่นจากสถานีส่งมายังเครื่องรับในแนวตรง กล่าวคือ ขวาง Line of Sight แต่ในทางปฏิบัติ การสร้างอาคารด้วยกำลังสูงส่งผลให้มีระดับความเข้มสัญญาณลดลง หรือแม้แต่วิศวกรรม Line of Sight ก็ตาม ประกอบกับในปัจจุบันเครื่องรับวิทยุมีการใช้เทคโนโลยีที่ก้าวหน้ากว่าในสมัยก่อนมาก อาทิ มีการประยุกต์ใช้อุปกรณ์ Solid State (และ Integrated Circuit เป็นมาตรฐาน) ทำในระดับ</p>	<p>มีกำลังส่งสูงสุด 5 กิโลวัตต์ ในทางปฏิบัติสถานีวิทยุระบบ FM จะสามารถแพร่กระจายคลื่นไปได้เพียงระยะสั้นๆ เท่านั้น (จึงจำเป็นต้องมีสถานีลูกข่ายเพื่อถ่ายทอดสัญญาณเป็นระยะๆ) โดยหากความเข้มสัญญาณไม่มากพอที่เครื่องรับ จะรับสัญญาณระบบ FM Stereo ได้ ระบบภาครับในเครื่องวิทยุจะปรับไปเป็น FM Mono โดยอัตโนมัติ</p> <p>- การสร้างอาคารจะทำให้เครื่องรับวิทยุได้รับสัญญาณวิทยุที่มีความเข้มสัญญาณลดลง (ในกรณีที่ตัวอาคารขวางแนวการส่งคลื่นจากสถานีส่งมายังเครื่องรับในแนวตรง กล่าวคือ ขวาง Line of Sight) แต่ในทางปฏิบัติ การสร้างอาคารด้วยกำลังสูงส่งผลให้มีระดับความเข้มสัญญาณสามารถส่งคลื่นจากสถานีส่งมายังเครื่องรับในแนวตรง กล่าวคือ ขวาง Line of Sight แต่ในทางปฏิบัติ การสร้างอาคารด้วยกำลังสูงส่งผลให้มีระดับความเข้มสัญญาณลดลง หรือแม้แต่วิศวกรรม Line of Sight ก็ตาม ประกอบกับในปัจจุบันเครื่องรับวิทยุมีการใช้เทคโนโลยีที่ก้าวหน้ากว่าในสมัยก่อนมาก อาทิ มีการประยุกต์ใช้อุปกรณ์ Solid State (และ Integrated Circuit เป็นมาตรฐาน) ทำในระดับ</p>	<p>- ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้สัญญาวิทยุหลังจากที่ได้รับแจ้งเพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณวิทยุได้เหมือนเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการ ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีไกล่เกลี่ยเพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดโครงการแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้ชำนาญการ

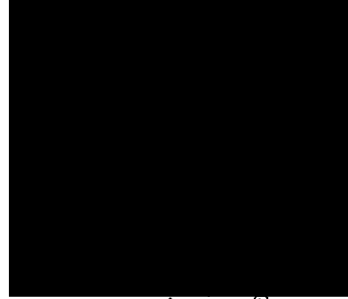
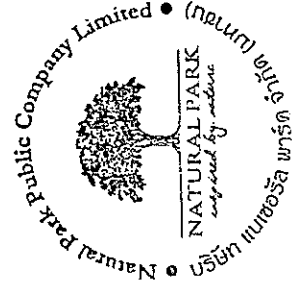






ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย	<p>- เนื่องจากโครงการออกแบบให้มีห้องพักอาศัยอยู่บริเวณชั้นล่าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณชั้นล่าง</p> <p>- เนื่องจากอาคารของโครงการอยู่ติดอาคารโครงการ ดี คอนโดรวมอินทรา (อาคาร A อาคาร B และอาคาร C) ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในอาคารของโครงการได้</p>	<p>- เพื่อป้องกันการรบกวนความเป็นส่วนตัวลักษณะของผู้พักอาศัยบริเวณชั้นล่าง โครงการปลูกต้นไม้ไทรเกาหลี สูง 1.50 เมตร เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม 0.50 เมตร และปลูกต้นไม้ช่ออกกาน้ำใบรอบพื้นที่โครงการเพื่อเสริมแนวบังตา</p>	-



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นายรินทร์)  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เนเชอ

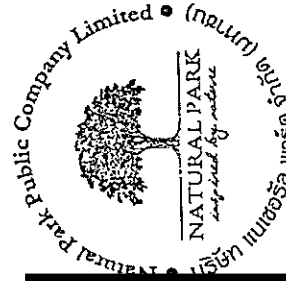


เดือนพฤศจิกายน 2557 ..  
(นาง)  
ผู้ชำนาญการ บริษัท

ตารางที่ 3

สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างก่อสร้าง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- รื้อโดยรอบบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- สภาพรื้อโดยรอบแนวเขต ที่ดินของโครงการ - สภาพผ้าใบหรือตาข่ายรอบแนว เขตที่ดินของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของรั้วและผ้าใบหรือ ตาข่ายโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ หากพบว่าการชำรุด เสียหายให้ซ่อมแซมโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- บริษัท แนนเธอร์รี พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- บริษัท แนนเธอร์รี พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

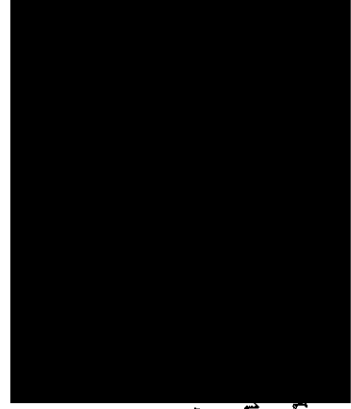


เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท

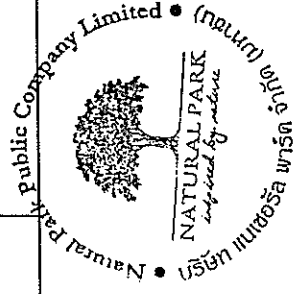
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาง  
ผู้อำนวยการ บริษัท

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เครื่องมือเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โครงการ	- บริษัท แนเชอร์ลีย์ พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการด้าน ทิศเหนือติดกับโครงการ ดี คอนโด รามอินทรา (รูปที่ 20)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM <sub>10</sub> ) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- Gravimetric Method - Gravimetric Method - Non-Dispersive Infrared - Chemiluminescence - Pararosaniline - Flame Ionization Detection Method	- ในช่วงการก่อสร้างฐานราก ให้ตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> ทุกวันและรายงานผลทุก สัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานราก แล้วเสร็จ ให้ตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> , CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> , HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาของการก่อสร้าง และ รายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท แนเชอร์ลีย์ พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557  
(  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท



เดือนพฤศจิกายน 2557 ...  
(นางสาว  
ผู้อำนวยการ บริษัท



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- บริเวณ โรงเรียนพัฒนาการ กีฬาห่างจากที่ตั้งโครงการ ไปทางทิศเหนือ 458 เมตร (รูปที่ 21)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM <sub>10</sub> ) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- Gravimetric Method - Gravimetric Method - Non-Dispersive Infrared - Chemiluminescence - Pararosaniline - Flame Ionization Detection Method	- ในช่วงการก่อสร้างฐานราก ให้ตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> ทุกวันและรายงานผล ทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานราก แล้วเสร็จ ให้ตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> , CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> , HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาของการก่อสร้าง และ รายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท แชนเซอร์ล พาร์ต จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความถี่เห็นบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง เรื่องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหานั้นโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โครงการ	- บริษัท แชนเซอร์ล พาร์ต จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นาย)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

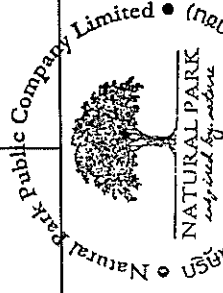
เดือนพฤศจิกายน 2557 ...

(นาง)

ผู้อำนวยการ บริษัท

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	- บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือติดกับโครงการดี คอนโด รามอินทรา (รูปที่ 20)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	- ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานราก แล้วเสร็จให้ตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท แมจเรอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้องค์กรที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
	- บริเวณโรงเรียนพัฒนาการ กีฬาทางจากที่ฝั่งโครงการไปทางทิศเหนือ 458 เมตร (รูปที่ 21)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงที่เปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L <sub>90</sub> )	- ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานราก แล้วเสร็จให้ตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท แมจเรอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้องค์กรที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นาย)

ผู้รับผิดชอบด้าน บริษัท

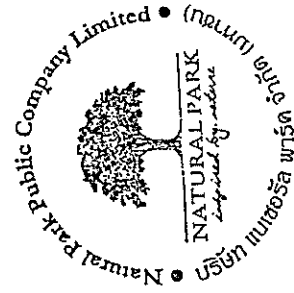
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นาง)

ผู้อำนวยการ บริษัท

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เครื่องมือวัดเสียงจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้ายโฆษณา ลานจอดรถ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน - ท่ออากาศดูดฝุ่น หากพบข้อร้องเรียน ต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาคัดค้านโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- บริษัท แมกซ์เวลล์ จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
4. ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือติดกับโครงการดี คอนโด รมอินทรา (รูปที่ 20)	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน โดยใช้เครื่อง Vibration Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานราก แล้วเสร็จ ให้ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ของการก่อสร้าง และ รายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท แมกซ์เวลล์ จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

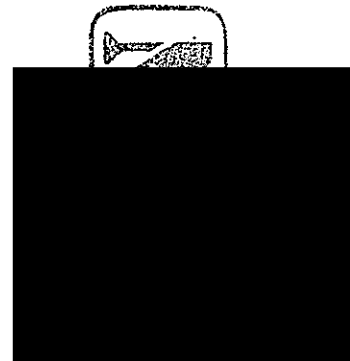
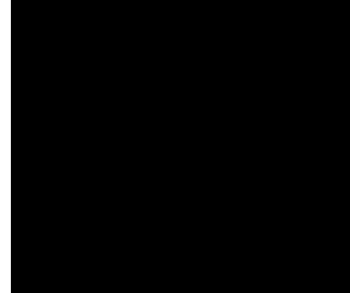
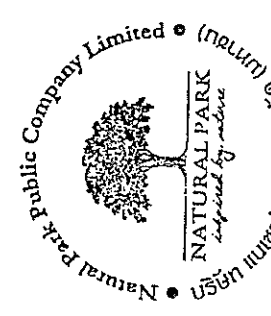
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาง)  
ผู้อำนวยการ บริษัท

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- บริเวณโรงเรียนพัฒนาการ กีฬาห่างจากที่ตั้งโครงการ ไปทางทิศเหนือ 458 เมตร (รูปที่ 21)	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน โดยใช้เครื่อง Vibration Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานราก แล้วเสร็จ ให้ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาของการก่อสร้าง และ รายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท แมกเซอร์วิล พาร์ต จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้นายงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- คิดถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โครงการ	- บริษัท แมกเซอร์วิล พาร์ต จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้นายงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

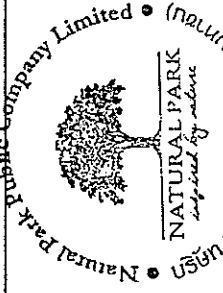
เดือนพฤศจิกายน 2557 ...  
(นาง)  
ผู้อำนวยการ บริษัท





ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5 การพังทลายของดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดินและผลกระทบจากการก่อสร้างข้างเคียง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องแจ้งให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- บริษัท แนนเซอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
6. คุณภาพน้ำทิ้งและระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลบ.ม./วัน	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Nitrogen ในรูป TKN - Fat Oil and Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียตามวิธีที่กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แนนเซอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นาย)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท แ

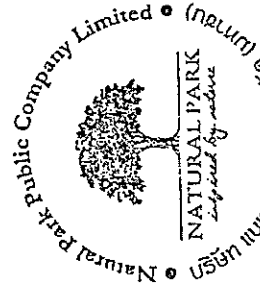
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นาง)

ผู้ชำนาญการ บริษัท

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. คุณภาพน้ำทิ้งและ ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ความสะอาดบริเวณห้องส้วม	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วม ที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เนเชอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เศษวัสดุกีดขวางการระบายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุ กีดขวางการระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เนเชอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557 ...

(นาง

ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

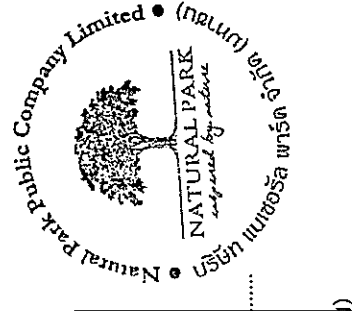
เดือนพฤศจิกายน 2557 ...

(นางศุภ

ผู้อำนวยการ บริษัท

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เชนวัสดุที่ติดขวางการระบายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ชั่วคราวไม่ให้เกิดวัสดุ กีดขวางการระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แนนเซอร์ พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
8. การจัดการมูลฝอย	- ถึงรองรับมูลฝอยและพื้นที่ จัดวางถังรองรับมูลฝอย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความ สะอาด	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย และพื้นที่จัดวางถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบทุกวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- บริษัท แนนเซอร์ พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557 ...  
(นางสาว ...)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท ...

เดือนพฤศจิกายน 2557 ...  
(นางสาว ...)  
ผู้ชำนาญการ (บริษัท เจ ...)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การคมนาคม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สภาพดี มองเห็น ได้ชัด ไม่เลบเลือน	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมสัญญาณไฟกะพริบให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เนเชอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
10. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปาบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การแตก/ รั่วซึม / ชำรุด	- ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุผิดปกติให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เนเชอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

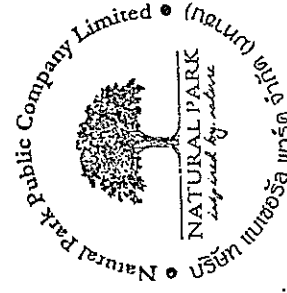
เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย) .....  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาง) .....  
ผู้อำนวยการ บริษัท


 Natural Park Public Company Limited • (กต.นพ.) ปลูกต้นไม้  
 NATURAL PARK  
 Inspired by nature

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบไฟฟ้า	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การชำรุดของไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบสายไฟฟ้ากรณีไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แนนเซอร์ติ พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
12. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- สภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แนนเซอร์ติ พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

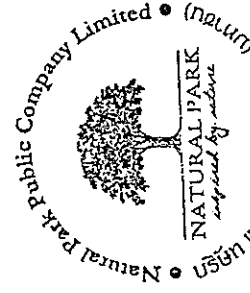


เดือนพฤศจิกายน 2557  
(นาง)  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557  
(นาง)  
ผู้ชำนาญการ บริษัท

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียน ต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โครงการ	- บริษัท เนเชอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
14. การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- คนงานก่อสร้าง	- สุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของ ร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบ หายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ การเจ็บป่วยที่มีผลต่อ การปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจ	- ก่อนและหลังเข้ารับการ ทำงานมีและ 2 ครั้ง (6 เดือน ต่อครั้ง)	- บริษัท เนเชอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557

(น

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท

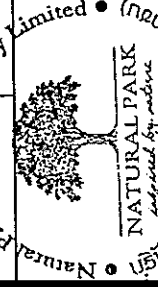
เดือนพฤศจิกายน 2557

(นาง

ผู้อำนวยการ บริษัท

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย (ต่อ)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ โครงการ  - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การตก จากที่สูง	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง การเก็บ กองวัสดุก่อสร้าง  - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันส่วน บุคคลให้อยู่ในสภาพดี  - ทำกิจกรรม Safety talk ทุกเช้าก่อน ปฏิบัติงาน  - ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ ต่างๆ เช่น ปีนั่น นั้งร้าน ลิฟท์ โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวน ไฟฟ้า สวดสลิง ให้มีสภาพเหมาะสมกับการใช้งาน เพื่อความปลอดภัย	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- บริษัท แนนเชอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
15. ความปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สิน	- คนงานก่อสร้าง	-	- จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน ก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน	- ทุกครั้งก่อนรับเข้าทำงาน	- บริษัท แนนเชอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

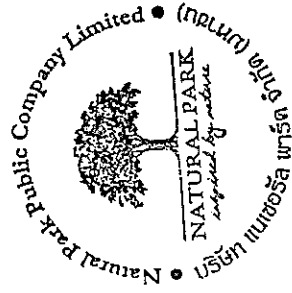


เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นาย)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557  
(นาย)  
ผู้ชำนาญการ บริษัท

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. ความปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความเค้นบริเวณ ป้อมยาม ด้านงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แมชชีน พาร์ต จำกัด (มหาชน) - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรวจการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นางสาว) ฐานานายกบริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นางสาว) ฐานานายกบริษัท



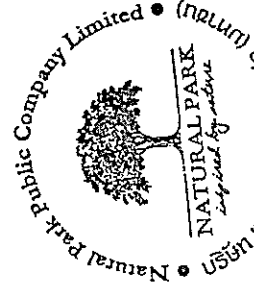
ตารางที่ 4

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการ

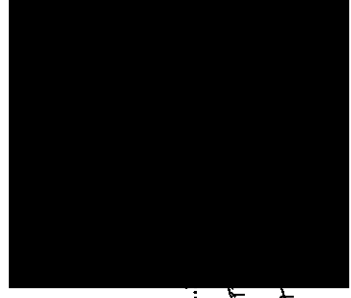
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้เจริญเติบโต ออกงามอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แนนเธอร์ พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้นหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท แนนเธอร์ พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้นหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557 ....  
(นาย  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท

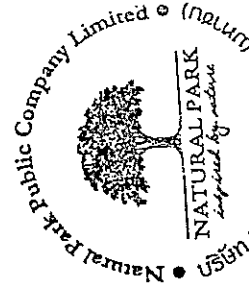


เดือนพฤศจิกายน 2557 ...  
(นาง  
ผู้อำนวยการ บริษัท



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการ	- อาคารโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท แนนเธอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้นายงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
3. สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท แนนเธอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้นายงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557 ....  
(นาย  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557 ....  
(นางสาว  
ผู้อำนวยการบริษัท

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท แนนเซอร์ พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน และกรุงเทพมหานคร
4. คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้า-ออก ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	4.1 ระบบบำบัดน้ำเสียประจำของโครงการ ได้แก่ - จุด A-1, B-1 : บ่อเกรอะ (Solid separation Tank) - จุด A-2, B-2 : บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) (ดูรูปที่ 22)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Nitrogen ในรูป TKN - Fat, Oil and Grease - Total Coliform Bacteria	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียตามวิธีที่กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและบันทึกข้อมูลตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ปริิณที่ตังระบบบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	- บริษัท แนนเซอร์ พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นาย

ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

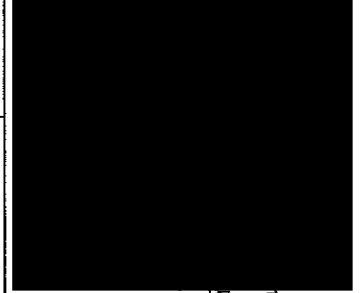
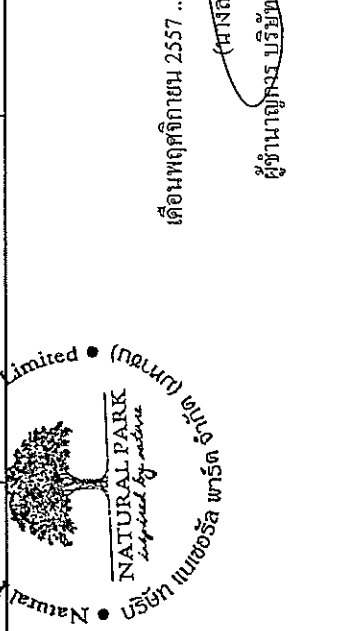
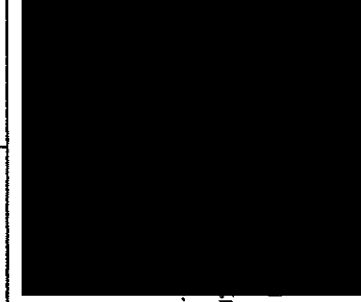
เดือนพฤศจิกายน 2557 ....

(นางส

ผู้อำนวยการบริษัท

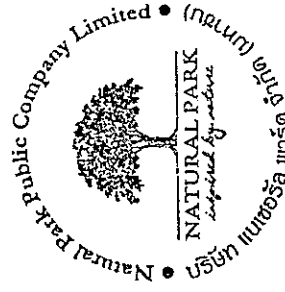
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำเสียก่อน เข้า - ออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	4.2 จุด C ป้อนตรวจสภาพน้ำผิวน้ำ ปลายก่อนที่ระบายออกจาก โครงการ (ดูรูปที่ 22)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Nitrogen ในรูป TKN - Fat, Oil and Grease - Total Coliform Bacteria	- ตรวจตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยเก็บ ตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย ตามวิธีที่กำหนดในประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียและบันทึก ข้อมูลตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินโครงการ	- บริษัท เนเชอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
4.3 ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	- ประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย		- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียให้ สามารถบำบัดน้ำเสียได้ร้อยละ 92 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียและบันทึก ข้อมูลตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินโครงการ	- บริษัท เนเชอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบเชิงแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำเสียก่อน เข้า - ออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบ พศ.2 และส่งให้สำนักงาน เขตบางเขน และสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางเขน ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป		
5. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อ ประปาภายในโครงการ	- การตรวจวัด/รั่วซึม/ชำรุด	- ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ และเส้น ท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุ จัดซื้อให้รับดำเนินการแก้ไข โดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท แนนเซอร์ส พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลออกการชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

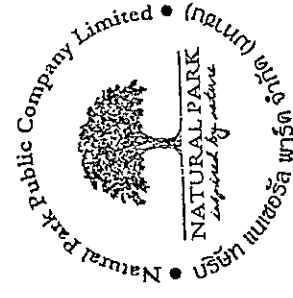


เดือนพฤศจิกายน 2557 ...  
(นางสาว)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557 ...  
(นางสาว)  
ผู้ชำนาญการ บริษัท

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ท่อระบายน้ำภายในโครงการ</li> <li>- บ่อตรวจสภาพน้ำตอนปลายด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สิ่งอุดต้น/กีดขวางทางไหลของน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสิ่งอุดต้น / กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท แนเชอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือมีคุณสมบัติอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์</li> <li>- จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรวจฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน และกรุงเทพมหานคร</li> </ul>
7. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้งรองรับมูลฝอยภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การแตกตัวของถังรองรับมูลฝอย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกทำให้ไม่แข็งแรงใหม่โดยทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท แนเชอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือมีคุณสมบัติอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์</li> <li>- จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรวจฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน และกรุงเทพมหานคร</li> </ul>



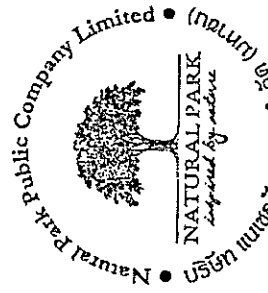
เดือนพฤศจิกายน 2557 ....  
(นาย  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557

(นาย  
ผู้อำนวยการ บริษัท

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- ห้องพักขยะภายในอาคาร และห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง บริเวณห้องพักขยะในแต่ละชั้น ของอาคาร และห้องเก็บขยะ มูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท เนเชอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเจตนาางเงิน กรุงเทพมหานคร
8. ระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของ ระบบไฟฟ้าส่องสว่างใน โครงการ หากพบว่าชำรุด ให้รีบแก้ไขซ่อมแซมให้ เรียบร้อย	- การชำรุดของไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายใน โครงการและส่วนบริการใน จุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการ แก้ไขโดยทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท เนเชอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเจตนาางเงิน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557

(นาย

ผู้รับผิดชอบด้านจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557

(นาย

ผู้ชำนาญการบริษัท



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตัวถังหม้อแปลงไฟฟ้า การรั่วซึมรอบนอกของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพ และบำรุงรักษาเพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท เนเชอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเงิน กรุงเทพมหานคร
9. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- สภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ หรือตามความเหมาะสมที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	- บริษัท เนเชอรัล พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเงิน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

(นาง

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....

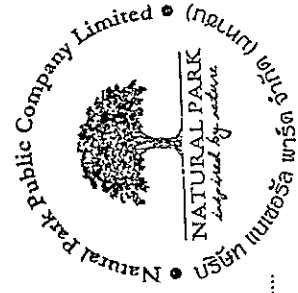
(นาง

ผู้ชำนาญการ บริษัท



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ทางหนีไฟ	- สิ่งกีดขวางทางหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง การหนีไฟ โดยตรวจสอบ บริเวณบันไดหนีไฟ และ ทางเดิน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- บริษัท แนนเซอร์ติ พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
	- เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	- จัดอบรมให้ความรู้  - การชักซ้อมอพยพหนีไฟ	- จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการชักซ้อมอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ  - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- บริษัท แนนเซอร์ติ พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557

ผู้รับผิดชอบอำนาจ บ

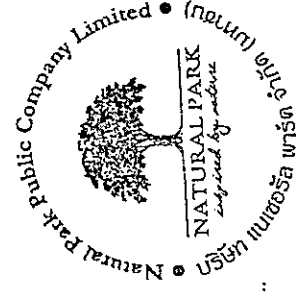
เดือนพฤศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการ บริษัท



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบระบายอากาศ และระบบปรับอากาศ	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดินบริเวณ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์อยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท แนนเธอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
11. การคมนาคม	- ป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และอุปกรณ์ แสดงทิศทางจราจร ภายในโครงการ	- สภาพการมองเห็นชัดเจน ไม่บดบัง ไม่ชำรุด	- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมาย จราจร สัญญาณจราจร และอุปกรณ์ แสดงทิศทางจราจรใน โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถ มองเห็นชัดเจน ไม่บดบัง ไม่ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- บริษัท แนนเธอร์ล พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

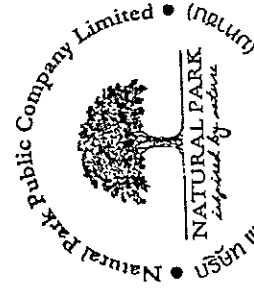


เดือนพฤศจิกายน 2557  
(นางสาว  
ผู้ชำนาญการ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557 .....  
(นางสาว  
ผู้ชำนาญการ บริษัท

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความเสียหายของไม้ต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดินบริเวณ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท แมกเซอร์วิล พาร์ก จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดสร้างงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท แมกเซอร์วิล พาร์ก จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดสร้างงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557 ...

(นาง

ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557

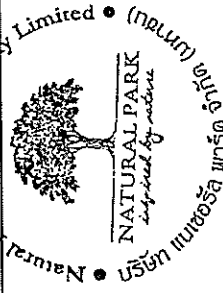
(นาง

ผู้ชำนาญการ บริษัท



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. โครงการสร้างสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด	- สภาพความเรียบร้อยของกระเบื้องปูสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆภายในสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำเพื่อตรวจเช็คพื้นที่ทางเดินรอบสระว่ายน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แมกซ์เวลล์ พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรืออินิทีแอคทีฟคอนสตรัคชันได้รับโอนสิทธิ์จัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้งานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
14. อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ  - สภาพความเรียบร้อยของกระเบื้องปูสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆภายในสระว่ายน้ำ  - ความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังอยู่ในสภาพดี  - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำเพื่อตรวจเช็คพื้นที่และอุปกรณ์ต่างๆภายในสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี  - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แมกซ์เวลล์ พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรืออินิทีแอคทีฟคอนสตรัคชันได้รับโอนสิทธิ์จัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้งานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557 ...  
(นางสาว)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557 ...  
(นางสาว)  
ผู้ชำนาญการ บริษัท

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. อุบัติเหตุจากการใช้ สระว่ายน้ำ (ต่อ)			จากการใช้บริการสระว่ายน้ำที่ เกิดขึ้น รวมทั้งวิธีป้องกัน แก้ไข ไม่ให้เกิดซ้ำ - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น ห่วง ชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพที่ ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็น ได้ชัดเจนและหยิบใช้ได้สะดวก		
15. คุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด	- ค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไคลอโรฟอร์มทั้งหมด - ตรวจไม่พบฟิโคล ไคลโฟर्म - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือ ตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำให้เป็น ไปตามคำแนะนำของคณะ กรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการ ประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในตนเอง เดียวกัน	- วันละ 2 ครั้ง - วันละ 2 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท แมกเซอร์วิค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรวจการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

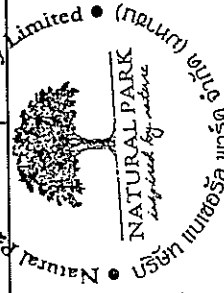
เดือนพฤศจิกายน 2557  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท

เดือนพฤศจิกายน 2557  
(นางสี)  
ผู้อำนวยการ บริษัท

บริษัท แมกเซอร์วิค จำกัด (มหาชน)  
Natural Park Public Company Limited • (มหาชน) อนุฯ ๑๖๐ ๑๖๐ ๑๖๐  
NATURAL PARK  
Sustainable by nature

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. ความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	- พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงซ่อมแซม เช่น ทาสีภายนอกอาคารกันตึก การซ่อมแซมบำรุงผิวการจราจร การปลูกทดแทนต้นไม้ เป็นต้น - ขยะ/การลักลอบทิ้ง	- คิดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุงซ่อมแซม - ประกาศเตือนให้ผู้พักอาศัยทราบ  - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อตรวจตราดูแลความปลอดภัยในอาคารโครงการ และบริเวณโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	- บริษัท แมงกอสต์ พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
17. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และคลื่นวิทยุโทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และคลื่นวิทยุโทรทัศน์	- ถ้าผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ทิศทางลม และคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ จากอาคารและบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- นับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดโครงการแล้วเสร็จ 1 ปี	- บริษัท แมงกอสต์ พาร์ค จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร



เดือนพฤศจิกายน 2557 ...  
(นาง ...)  
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท ...

เดือนพฤศจิกายน 2557 ...  
(นาง ...)  
ผู้ชำนาญการ บริษัท ...